



ÚRAD PRE VEREJNÉ OBSTARÁVANIE
sekcia dohľadu
Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava

Bratislava 22. 1. 2026
Číslo: 12532-6000/2025/5

Úrad pre verejné obstarávanie ako ústredný orgán štátnej správy pre verejné obstarávanie podľa § 140 a orgán príslušný podľa § 147 písm. c), § 167 ods. 2 písm. b) a § 169 ods. 2 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v preskúmaní úkonov verejného obstarávateľa **obec Veľký Cetín, Nová 700/2, 951 01 Veľký Cetín, IČO: 00308609** (ďalej len „kontrolovaný“) v rámci kontroly po uzavretí zmluvy pri zadávaní podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky „**Rozšírenie a modernizácia MŠ**“, vyhlásenej zverejnením výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania č. 46/2024 z 5. 3. 2024 pod zn. 7632 – WYP, vydáva toto

r o z h o d n u t i e :

Úrad pre verejné obstarávanie **zastavuje konanie o preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy** podľa § 174 ods. 1 písm. n) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

1. Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej len „úrad“) uvádza, že dňa 11. 6. 2024 bolo vo Vestníku verejného obstarávania č. 112/2024 pod zn. 14482 – IPP zverejnené oznámenie o výsledku daného verejného obstarávania, v zmysle ktorého dňa 6. 6. 2024 kontrolovaný ako objednávateľ uzavrel s úspešným uchádzačom **AB - STAV, s.r.o., 951 07 Malý Cetín, IČO: 36548707** (ďalej len „AB - STAV, s.r.o.“, alebo aj „úspešný uchádzač“) ako zhotoviteľom „**Zmluvu o dielo č. 5/2024** uzatvorenú v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v zmysle v zmysle neskorších predpisov“ zverejnenú v Centrálnom registri zmlúv www.crz.gov.sk dňa 6. 6. 2024 s účinnosťou od 7. 6. 2024 ako výsledok postupu zadávania predmetnej podlimitnej zákazky.
1. Podľa **§ 167 ods. 1** zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) úrad vykonáva dohľad nad dodržiavaním povinností verejného obstarávateľa, obstarávateľa alebo osoby podľa § 8 (ďalej len „kontrolovaný“) ustanovených týmto zákonom a inými právnymi predpismi upravujúcimi verejné obstarávanie. Pri výkone dohľadu úrad sleduje aj plnenie povinností uložených rozhodnutiami úradu.
2. Podľa **§ 169 ods. 2** zákona o verejnom obstarávaní preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody, po ukončení súťaže návrhov, po zadaní zákazky na základe rámcovej dohody, alebo po ukončení postupu inovatívneho

Tento dokument má iba informatívny charakter. Nie je použiteľný pre právne účely.

Dokument je vytlačený z portálu Úradu pre verejné obstarávanie.

partnerstva (ďalej len „preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy“) úrad vykonáva, len ak nejde o zákazku, koncesiu alebo rámcovú dohodu podľa § 184q ods. 1. Preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy môže úrad uskutočniť v rámci kontroly

a) z vlastného podnetu úradu,

b) na základe podnetu riadiaceho orgánu podľa osobitného predpisu, platobnej agentúry podľa osobitného predpisu, alebo

c) na základe podnetu orgánu auditu podľa osobitného predpisu.

2. Podľa § 184q ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní ak ide o zákazku, rámcovú dohodu, koncesiu alebo inú zmluvu, na ktorú sa poskytuje prijímateľovi podľa osobitného predpisu (ďalej len „prijímateľ“) poskytovateľom príspevok alebo príspevok na finančný nástroj podľa osobitného predpisu, vykonáva sa v rozsahu poverenia riadiaceho orgánu predbežná kontrola a kontrola po uzavretí alebo zmene zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody, po ukončení súťaže návrhov, po zadaní zákazky na základe rámcovej dohody, po zadaní zákazky s využitím dynamického nákupného systému, alebo po ukončení postupu inovatívneho partnerstva (ďalej len „kontrola po uzavretí zmluvy“); ak ide o zákazku, rámcovú dohodu, koncesiu, alebo inú zmluvu úplne alebo sčasti financovanú z prostriedkov európskych štrukturálnych a investičných fondov programom obdobia 2014 – 2020, na ktorú sa poskytuje prijímateľovi poskytovateľom príspevok alebo príspevok na finančný nástroj podľa osobitného predpisu, kontrolu po uzavretí zmluvy orgán kontroly vykoná a na základe posúdenia rizík vyplývajúcich z rizikovej analýzy vykonanej poskytovateľom. Predbežnú kontrolu a kontrolu po uzavretí zmluvy vykonáva orgán kontroly. Činnosť orgánu kontroly podľa tejto hlavy vykonáva úrad, ak ho tým poverí riadiaci orgán postupom podľa osobitného predpisu.
3. Podľa § 171 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní preskúmanie úkonov kontrolovaného podľa § 169 ods. 1 písm. a) a ods. 2 a 3 **sa začína dňom doručenia oznámenia o začatí kontroly kontrolovanému.**
4. Listom č. 12532-6000/2025/1 „Oznámenie o začatí preskúmania úkonov kontrolovaného v rámci kontroly po uzavretí zmluvy“ zo 17. 10. 2025 (ďalej len „oznámenie o začatí preskúmania“), doručeným 17. 10. 2025, úrad oznámil kontrolovanému podľa § 169 ods. 2 písm. a) a § 171 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní začatie preskúmania úkonov kontrolovaného v rámci kontroly po uzavretí zmluvy z vlastného podnetu úradu v súvislosti so zadávaním vyššie uvedenej podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác. Predmetné preskúmanie úkonov kontrolovaného v rámci kontroly po uzavretí zmluvy v zmysle § 171 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní začalo 17. 10. 2025.
5. Úrad v predmetnom oznámení o začatí preskúmania vyzval kontrolovaného, aby v zmysle § 173 ods. 1 písm. b) v spojení s § 173 ods. 2 a § 24 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní predložil kompletnú dokumentáciu z predmetného verejného obstarávania, vrátane sprístupnenia elektronickej podoby dokumentácie týkajúcej sa predmetnej zákazky v informačnom systéme, prostredníctvom ktorého prebiehala komunikácia a výmena informácií v procese predmetnej podlimitnej zákazky pre úrad ako kontrolný orgán v prospech účtu dohlad@uvo.gov.sk, vrátane uzavretej zmluvy na predmet vyššie uvedenej zákazky spolu s prílohami a dodatkami k tejto zmluve. Zároveň úrad požiadal kontrolovaného o poskytnutie informácie, či bolo z predmetnej zmluvy plnené, ak áno v akom rozsahu, spolu s vyčíslením výšky plnenia (napr. faktúry), ako aj výsledky kontrol vykonaných inými orgánmi a potvrdenie skutočnosti, že dokumentácia predložená zo strany kontrolovaného je kompletná,

Tento dokument má iba informatívny charakter. Nie je použiteľný pre právne účely.

Dokument je vytlačený z portálu Úradu pre verejné obstarávanie.

a že neviduje a neuchováva žiadne ďalšie dokumenty viažuce sa k zadávaniu predmetnej zákazky, a to v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia predmetného oznámenia.

6. Kontrolovaný dňa 23. 10. 2025 doručil úradu list č. 107-1/2025 „Žiadosť o predĺženie lehoty v konaní o preskúmanie úkonov kontrolovaného v rámci kontroly po uzavretí zmluvy“ z 23. 10. 2025, ktorým požiadal úrad o predĺženie lehoty na doručenie kompletnej dokumentácie, a to o 10 pracovných dní, čiže do 7. 11. 2025.
7. Vzhľadom na skutočnosť že zákon o verejnom obstarávaní neumožňuje úradu predĺžiť zákonom ustanovenú lehotu 5 pracovných dní na predloženie kompletnej dokumentácie týkajúcej sa vyššie identifikovanej zákazky, úrad lehotu nepredĺžil.
8. Úrad listom č. 12532-6000/2025/2 „Rozhodnutie o prerušení preskúmania úkonov kontrolovaného v rámci kontroly po uzavretí zmluvy“ z 27. 10. 2025 oznámil kontrolovanému, že prerušuje preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy podľa § 173 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní a nariaďuje kontrolovanému doručiť kompletnú dokumentáciu v zmysle oznámenia o začatí konania zo 17. 10. 2025 do 7. 11. 2025.
9. Kontrolovaný dňa 14. 11. 2025 doručil úradu list č. 107-2/2025 „Odpoveď na oznámenie o začatí preskúmania úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy“ zo 6. 11. 2025 s prílohou, v ktorom uviedol, že predkladá kompletnú dokumentáciu k predmetnej zákazke, vrátane sprístupnenia elektronickej podoby dokumentácie v informačnom systéme eZakazky, <http://www.ezakazky.sk/> a elektronickej platforme IS EPVO, www.isepvo.sk (ďalej len „dokumentácia“) s uzavretou zmluvou a jej prílohami a odpovede na otázky uvedené v oznámení o začatí preskúmania. Kontrolovaný ďalej potvrdil, že predložená dokumentácia je kompletná, a že neviduje a neuchováva žiadne ďalšie dokumenty viažuce sa k postupu zadávania predmetnej zákazky.
10. Po preskúmaní dokumentácie doručenej kontrolovaným úrad konštatoval, že ju nie je možné v zmysle § 173 ods. 1 písm. b) v spojení s § 173 ods. 2 a § 24 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní považovať za kompletnú, nakoľko z predloženej dokumentácie nebolo možné preskúmať rozhodnutia kontrolovaného prijaté vo všetkých fázach verejného obstarávania
11. Úrad listom č. 12532-6000/2025/3 „Rozhodnutie o prerušení preskúmania úkonov kontrolovaného v rámci kontroly po uzavretí zmluvy z 2. 12. 2025 v zmysle § 173 ods. 3 a ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní prerušil preskúmanie úkonov kontrolovaného v rámci kontroly po uzavretí zmluvy a nariadil kontrolovanému doručiť vyjadrenie kontrolovaného a informácie potrebné na výkon kontroly, ako aj kompletnú dokumentáciu v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia predmetného rozhodnutia. Predmetné rozhodnutie bolo kontrolovanému doručené 2. 12. 2025.
12. Kontrolovaný dňa 15. 12. 2025 listom „Doplnenie dokumentov na základe rozhodnutia o prerušení preskúmania“ z 12. 12. 2025 doručil úradu požadované informácie a vyjadrenia k predmetnému verejnému obstarávaniu, vrátane potvrdenia, že ním predložená dokumentácia je kompletná a že neviduje a neuchováva žiadne ďalšie dokumenty viažuce sa k postupu zadávania vyššie uvedenej zákazky.

Z predloženej dokumentácie k predmetnému verejnému obstarávaniu úrad zistil nasledovné skutočnosti:

Tento dokument má iba informatívny charakter. Nie je použiteľný pre právne účely.
Dokument je vytlačený z portálu Úradu pre verejné obstarávanie.

13. Kontrolovaný je verejným obstarávateľom podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Na obstaranie vyššie identifikovaného predmetu zákazky kontrolovaný použil bežný postup pre podlimitné zákazky podľa § 112 zákona o verejnom obstarávaní. Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 46/2024 z 5. 3. 2024 pod zn. 7632 – WYP. V závislosti od predmetu zákazky, typu kontrolovaného a predpokladanej hodnoty zákazky vo výške 714 256,52 bez DPH išlo o podlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných prác. V lehote na predkladanie ponúk, t. j. do 12. 4. 2024 do 9:00 hod. predložili ponuku 4 uchádzači. Otváranie ponúk sa uskutočnilo dňa 12. 4. 2024 o 9:10 hod. Po vyhodnotení splnenia podmienok účasti bol jeden uchádzač vylúčený v zmysle § 40 ods. 6 písm. i) zákona o verejnom obstarávaní a ďalší uchádzač vylúčený v zmysle § 40 ods. 6 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní. Následne na základe stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk: „Celková cena za zákazku s DPH vyjadrená v EUR“ a „Lehota výstavby za konkrétnu časť zákazky (lehota plnenia predmetu zákazky) vyjadrená v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania staveniska“ a po uskutočnení elektronickej aukcie kontrolovaný vyhodnotil ako úspešného uchádzača AB-STAV, s.r.o. s ponukovou cenou vo výške 856 709,33 EUR s DPH, t.j. 713 924,44 EUR bez DPH v predmetnej podlimitnej zákazke. Daná zákazka je financovaná z Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky.
14. Výsledkom zadávania predmetnej podlimitnej zákazky bolo uzavretie Zmluvy o dielo č. 05/2024 z 6. 6. 2024 podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi kontrolovaným ako objednávateľom a úspešným uchádzačom AB-STAV, s.r.o. ako zhotoviteľom s celkovou cenou za predmet zákazky vo výške 856 709,33 EUR s DPH, t.j. 713 924,44 EUR bez DPH a lehotou plnenia v trvaní 365 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska. Oznámenie o výsledku daného verejného obstarávania bolo zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 112/2024 z 11. 6. 2024 pod zn. 14482 – IPP. Uzavretie danej Zmluvy o dielo č. 05/2024, ako výsledku zadávania vyššie identifikovanej podlimitnej zákazky v spojení so zverejnením príslušných informácií a dokumentov v profile kontrolovaného zriadenom na webovom sídle úradu www.uvo.gov.sk dňa 6. 6. 2025 bolo posledným procesným úkonom vykonaným zo strany kontrolovaného, ktorý bol predmetom tohto preskúmania úkonov kontrolovaného v rámci kontroly po uzavretí zmluvy z vlastného podnetu úradu.
15. Úrad pre úplnosť dodáva, že z rozsahu informácií zverejnených v Centrálnom registri zmlúv www.crz.gov.sk vyplýva, že kontrolovaný k predmetnej uzavrel „Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 5/2024“ z 15. 5. 2025, avšak uvedený dodatok nebol predmetom tohto preskúmania.
16. Vzhľadom na vyššie uvedené úrad konštatuje, že v **preskúmaní úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy v rámci kontroly z vlastného podnetu úradu nezistil porušenie zákona o verejnom obstarávaní, ktoré malo alebo mohlo mať vplyv na výsledok verejného obstarávania.**
17. Podľa § 174 ods. 1 písm. n) zákona o verejnom obstarávaní úrad zastaví rozhodnutím konanie o preskúmanie úkonov kontrolovaného, ak v konaní o preskúmanie úkonov kontrolovaného podľa § 169 ods. 1 písm. a) alebo ods. 2 a 3 nezistí porušenie tohto zákona, ktoré malo alebo mohlo mať vplyv na výsledok verejného obstarávania.
18. Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Tento dokument má iba informatívny charakter. Nie je použiteľný pre právne účely.
Dokument je vytlačený z portálu Úradu pre verejné obstarávanie.

Poučenie:

Podľa § 175 ods. 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu úradu nie je možné podať opravný prostriedok. Podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v spojení s § 185 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie právoplatné dňom doručenia účastníkom konania a vykonateľné uplynutím lehoty na plnenie. Podľa § 175 ods. 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov toto rozhodnutie úradu nie je preskúmateľné súdom.

(elektronický podpis)

JUDr. Štefan Halický
generálny riaditeľ sekcie dohľadu

Doručuje sa:

obec Veľký Cetín, Nová 700/2, 951 01 Veľký Cetín, IČO: 00308609 – kontrolovaný.

Tento dokument má iba informatívny charakter. Nie je použiteľný pre právne účely.
Dokument je vytlačený z portálu Úradu pre verejné obstarávanie.