



ÚRAD PRE VEREJNÉ OBSTARÁVANIE
sekcia dohľadu
Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava

Bratislava 20. 2. 2026
Číslo: 15817-6000/2025-3

Úrad pre verejné obstarávanie ako ústredný orgán štátnej správy pre verejné obstarávanie podľa § 140 a orgán príslušný podľa § 147 písm. c), § 167 ods. 2 písm. b), § 169 ods. 2 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v preskúmaní úkonov kontrolovaného **Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava, IČO: 00397865** (ďalej len „kontrolovaný“) po uzavretí zmluvy pri zadávaní nadlimitnej zákazky na poskytnutie služby na predmet „**Vypracovanie PD k modernizácii a obnove výškových budov – blok B VMLŠ Mlyny – UK BA**“, vyhlásenej uverejnením Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ č. S 170/2023 z 5. 9. 2023 pod č. 535825 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 174/2023 z 6. 9. 2023 pod zn. 30265 – MSS, vydáva toto

r o z h o d n u t i e :

Úrad pre verejné obstarávanie **zastavuje konanie o preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy** podľa § 174 ods. 1 písm. n) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

1. Dňa 18. 12. 2025 bol Úradu pre verejné obstarávanie (ďalej len „úrad“) doručený list č. 2025/20509:2-B2670 „Žiadosť o vykonanie kontroly verejného obstarávania po uzavretí zmluvy s úspešným uchádzačom“ z 2. 12. 2025 spolu s prílohou, ktorým Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky, Černyševského 50, 851 01 Bratislava - Petržalka ako vykonávateľ v rámci Plánu obnovy a odolnosti na základe čl. II, ods. 1 Dohody o spolupráci č. 401/2022 z 22. 6. 2022 medzi Úradom vlády Slovenskej republiky, Námestie slobody 1, 823 70 Bratislava a úradom požiadal úrad o vykonanie kontroly predmetného verejného obstarávania po uzavretí zmluvy. Úrad si predmetný podnet osvojil a uskutočnil preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy v rámci kontroly vyššie identifikovanej zákazky z vlastného podnetu úradu.
2. Podľa § 167 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) úrad vykonáva dohľad nad dodržiavaním povinností verejného obstarávateľa, obstarávateľa alebo osoby podľa § 8 (ďalej len „kontrolovaný“) ustanovených týmto zákonom a inými právnymi predpismi upravujúcimi verejné obstarávanie. Pri výkone dohľadu úrad sleduje aj plnenie povinností uložených rozhodnutiami úradu.

3. Podľa § 169 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody, po ukončení súťaže návrhov, po zadaní zákazky na základe rámcovej dohody, alebo po ukončení postupu inovatívneho partnerstva (ďalej len „preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy“) úrad vykonáva, len ak nejde o zákazku, koncesiu alebo rámcovú dohodu podľa § 184q ods. 1. Preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy môže úrad uskutočniť v rámci kontroly
 - a) z vlastného podnetu úradu,
 - b) na základe podnetu riadiaceho orgánu podľa osobitného predpisu, platobnej agentúry podľa osobitného predpisu alebo
 - c) na základe podnetu orgánu auditu podľa osobitného predpisu.
4. Podľa § 171 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní preskúmanie úkonov kontrolovaného v rámci kontroly podľa § 169 ods. 1 písm. a) a ods. 2 a 3 sa začína dňom doručenia oznámenia o začatí kontroly kontrolovanému.
5. Úrad listom č. 15817-6000/2025-1 „Oznámenie o začatí preskúmania úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy v rámci kontroly“ z 30. 12. 2025 (ďalej len „oznámenie o začatí preskúmania úkonov kontrolovaného“) doručeným dňa 30. 12. 2025, oznámil kontrolovanému podľa § 169 ods. 2 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní začatie preskúmania úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy v rámci kontroly z vlastného podnetu úradu. Predmetné preskúmanie úkonov kontrolovaného v rámci kontroly sa začalo v zmysle § 171 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní **30. 12. 2025**.
6. V predmetnom oznámení o začatí preskúmania úkonov kontrolovaného úrad požiadal kontrolovaného v zmysle § 173 ods. 1 písm. b) a § 173 ods. 2 v spojení s § 24 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní o predloženie kompletnej dokumentácie z predmetného verejného obstarávania, vrátane sprístupnenia elektronickej podoby dokumentácie týkajúcej sa predmetnej zákazky v informačnom systéme JOSEPHINE, prostredníctvom ktorého prebiehala komunikácia a výmena informácií v procese vyššie uvedenej nadlimitnej zákazky pre úrad ako kontrolný orgán v prospech účtu dohľad@uvo.gov.sk, vrátane uzavretej zmluvy na predmet vyššie uvedenej zákazky spolu s prílohami a dodatkami k tejto zmluve, ako aj výsledky kontrol vykonaných inými orgánmi, ak takýmito disponuje, a to elektronicke alebo listinne na adresu úradu v lehote do 5 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Zároveň úrad požiadal kontrolovaného o potvrdenie skutočnosti, že predložená dokumentácia je kompletná, a že neeviduje a neuchováva žiadne ďalšie dokumenty viažuce sa k postupu zadávania predmetnej zákazky.
7. Dňa 5. 1. 2026 kontrolovaný sprístupnil úradu na účely výkonu kontroly elektronicke podoby dokumentácie z predmetnej zákazky zriadením prístupu do systému JOSEPHINE, v zmysle ktorého bol pre úrad ako kontrolný orgán zriadený prístup k elektronickej podobe dokumentácie predmetnej zákazky v informačnom systéme JOSEPHINE, prostredníctvom ktorého prebiehala komunikácia a výmena informácií v procese zadávania vyššie uvedenej nadlimitnej zákazky.
8. Dňa 5. 1. 2026 súčasne kontrolovaný úradu doručil email „Sprístupnenie elektronickej podoby dokumentácie zákazky“ z 5. 1. 2026, v ktorom uviedol, cit.: „v prílohe Vám zasielam prístupové údaje k zákazke s názvom: „Vypracovanie PD k modernizácii a obnove výškových budov – blok B VMLŠ Mlyny – UK BA.“ Zároveň potvrdzujeme skutočnosť, že dokumentácia

Tento dokument má iba informatívny charakter. Nie je použiteľný pre právne účely. Dokument je vytlačený z portálu Úradu pre verejné obstarávanie

z našej strany je kompletná a že neevidujeme a neuchováame žiadne ďalšie dokumenty viažuce sa k postupu zadávania predmetnej zákazky. “

9. Vzhľadom na skutočnosť, že kontrolovaným predloženú dokumentáciu nebolo možné považovať v zmysle § 173 ods. 1 písm. b) v spojení s § 173 ods. 2 a § 24 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní za kompletnú, nakoľko z predloženej dokumentácie nebolo možné preskúmať rozhodnutia kontrolovaného prijaté vo všetkých fázach verejného obstarávania, úrad 21. 1. 2026 vydal rozhodnutie o prerušení preskúmania č. 15817-6000/2025-2, ktorým prerušil preskúmanie úkonov kontrolovaného v rámci kontroly a nariadil kontrolovanému doručiť úradu vyjadrenia, informácie potrebné na výkon kontroly a kompletnú dokumentáciu do desiatich pracovných dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Predmetné rozhodnutie bolo kontrolovanému doručené 21. 1. 2026.
10. Dňa 2. 2. 2026 kontrolovaný doručil úradu email „doplnenie dokumentácie“ z 2. 2. 2026 spolu s prílohami, prostredníctvom ktorého kontrolovaný doručil úradu vyjadrenia, informácie a doklady v zmysle vyššie uvedeného rozhodnutia o prerušení.
11. Úrad preskúmaním dokumentácie z predmetného verejného obstarávania zistil, že doručenú dokumentáciu je možné považovať za kompletnú.
12. Účelom preskúmania úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy v rámci kontroly bolo riadne posúdenie objektívneho stavu veci z kontrolovaným doručenej a sprístupnenej dokumentácie a jeho súladu so zákonom o verejnom obstarávaní.
13. Úrad uvádza, že postup zadávania zákazky, ktorý je predmetom preskúmania úkonov kontrolovaného v rámci kontroly úrad posudzoval podľa zákona o verejnom obstarávaní v znení platnom a účinnom v čase odoslania Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania do Úradného vestníka EÚ, t. j. zákona o verejnom obstarávaní v znení účinnom k 31. 8. 2023.

Po preskúmaní dokumentácie predloženej kontrolovaným k predmetnému verejnému obstarávaniu úrad zistil nasledovné skutočnosti:

14. Kontrolovaný je verejným obstarávateľom podľa § 7 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní. Na obstaranie vyššie identifikovaného predmetu zákazky kontrolovaný použil postup verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Zákazka bola zadávaná prostredníctvom systému JOSEPHINE, prostredníctvom ktorého prebiehala komunikácia medzi kontrolovaným a záujemcami (uchádzačmi). Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania bolo zverejnené v Úradnom vestníku EÚ č. S 170/2023 z 5. 9. 2023 pod č. 535825 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 174/2023 zo 6. 9. 2023 pod zn. 30265 – MSS (ďalej len „oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania“). V bode IV.2.2) „Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť“ oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania kontrolovaný stanovil lehotu na predkladanie ponúk do 2. 10. 2023 do 10:00 hod. Kontrolovaný k oznámeniu o vyhlásení verejného obstarávania vykonal dve redakčné opravy, prostredníctvom Oznámenia o dodatočných informáciách, informáciách o neukončenom konaní alebo korigende. Oznámením o dodatočných informáciách, informáciách o neukončenom konaní alebo korigende, ktoré bolo zverejnené v Úradnom vestníku EÚ č. S 186/2023 z 27. 9. 2023 pod č. 580580 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 189/2023 z 28. 9. 2023 pod zn. 32159 – IOX, kontrolovaný zmiernil pôvodne požadovanú minimálnu

Tento dokument má iba informatívny charakter. Nie je použiteľný pre právne účely. Dokument je vytlačený z portálu Úradu pre verejné obstarávanie

úroveň štandardov preukázania podmienky účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Oznámením o dodatočných informáciách, informáciách o neukončenom konaní alebo korigende, ktoré bolo zverejnené v Úradnom vestníku EÚ č. S 193/2023 zo 6. 12. 2023 pod č. 602234 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 196/2023 z 9. 10. 2023 pod zn. 33095 – IOX, kontrolovaný predĺžil lehotu na predkladanie ponúk do 6. 10. 2023 do 10:00 hod. V závislosti od predmetu zákazky, typu kontrolovaného a predpokladanej hodnoty zákazky vo výške 138 597,00 EUR bez DPH, ide o zákazku s nízkou hodnotou na poskytnutie služby, pričom predmetnú zákazku kontrolovaný nerozdelil na časti a dobrovoľne zvolil postup pre zadávanie nadlimitných zákaziek. V stanovenej lehote na predkladanie ponúk predložili ponuku 3 uchádzači. Kontrolovaný stanovil ako kritérium na vyhodnocovanie ponúk podľa bodu II.2.5 „Kritéria na vyhodnotenie ponúk“ oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania cenu. V bode VI.3) „Doplňujúce informácie“ oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania kontrolovaný uviedol, že predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa, a prípadne zo zdrojov Plánu obnovy a odolnosti po schválení žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu a zároveň v zmysle tohto bodu požadoval zloženie zábezpeky, ktoré bližšie špecifikoval v súťažných podkladoch na sumu 5 000 EUR. Otváranie ponúk sa uskutočnilo 6. 10. 2023. Po otvorení ponúk, kontrolovaný zostavil poradie predložených 3 ponúk v závislosti od stanoveného kritéria, t. j. ceny s DPH. Následne kontrolovaný dňa 18. 10. 2023 uskutočnil vyhodnotenie ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk, pričom ako predbežne úspešného uchádzača vyhodnotil uchádzača Lamikra s.r.o., Dopravná 2, 955 01 Topoľčany, IČO: 44 910 576 (ďalej len „predbežne úspešný uchádzač“). Kontrolovaný dňa 26. 10. 2023 ďalej pristúpil k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky, posúdenia zloženia zábezpeky a splnenia podmienok účasti u predbežne úspešného uchádzača, pričom nebolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, a preto ho kontrolovaný požiadal o vysvetlenie. Predbežne úspešný uchádzač poskytol vysvetlenie v stanovenej lehote, z ktorého však nevyplývalo, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, a preto kontrolovaný pristúpil k vylúčeniu tohto uchádzača z predmetnej zákazky. Následne kontrolovaný dňa 23. 11. 2023 opäť pristúpil k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, pričom ako predbežne úspešného uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí, vyhodnotil uchádzača VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 809 934 (ďalej len „úspešný uchádzač“). Ďalej dňa 27. 11. 2023 kontrolovaný pristúpil k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky, posúdenia zloženia zábezpeky a splnenia podmienok účasti u (predbežne) úspešného uchádzača, pričom zistil, že tento spĺňa všetky podmienky účasti a jeho ponuka zároveň spĺňa požiadavky na predmet zákazky a kontrolovaný jeho ponuku vo výške 374 971,64 EUR s DPH prijal. Kontrolovaný rokoval s úspešným uchádzačom v zmysle § 56 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní o znížení zmluvnej ceny, z ktorého bola vyhotovená zápisnica z 28. 11. 2023 a počas ktorého sa kontrolovaný s úspešným uchádzačom dohodol na znížení ceny za zhotovenie diela na sumu 285 000,00 EUR bez DPH, načo úspešný uchádzač zaslal kontrolovanému upravený návrh na plnenie kritéria. Výsledkom zadávania predmetnej zákazky bolo uzavretie Zmluvy o dielo medzi kontrolovaným a úspešným uchádzačom dňa 11. 12. 2023 s celkovou zmluvnou cenou vo výške 285 000,00 EUR bez DPH, t.j. 342 000,00 EUR s DPH. Oznámenie o výsledku verejného obstarávania bolo zverejnené v Úradnom vestníku EÚ č. S 240/2023 z 13. 12. 2023 pod č. 755127 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 248/2023 z 14. 12. 2023 pod zn. 38994 – VSS a ktoré bolo posledným procesným úkonom, ktorý bol predmetom tohto preskúmania úkonov kontrolovaného v rámci kontroly.

15. Vzhľadom na vyššie uvedené úrad konštatuje, že **preskúmaním úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy v rámci kontroly nezistil porušenie zákona o verejnom obstarávaní, ktoré malo alebo mohlo mať vplyv na výsledok verejného obstarávania.**
16. Podľa § 174 ods. 1 písm. n) zákona o verejnom obstarávaní úrad zastaví rozhodnutím konanie o preskúmanie úkonov kontrolovaného, ak v konaní o preskúmanie úkonov kontrolovaného podľa § 169 ods. 1 písm. a) alebo ods. 2 a 3 nezistí porušenie tohto zákona, ktoré malo alebo mohlo mať vplyv na výsledok verejného obstarávania.
17. Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 175 ods. 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu úradu nie je možné podať opravný prostriedok. Podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v spojení s § 185 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie právoplatné dňom doručenia účastníkom konania a vykonateľné uplynutím lehoty na plnenie. Podľa § 175 ods. 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov toto rozhodnutie úradu nie je preskúmateľné súdom.

(elektronický podpis)

JUDr. Štefan Halický
generálny riaditeľ sekcie dohľadu

Rozhodnutie sa doručí:

Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava, IČO: 00397865 -
kontrolovaný