

## **VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK**

### **ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ**

#### **I.1) NÁZOV A ADRESY**

**Obec Santovka**

IČO: 00307432

Parková 2, 935 87 Santovka

Slovensko

Kontaktná osoba: Silvia Matušková

Telefón: +421 903774621

Email: matuskovas@centrum.sk

**Webové sídlo (internetová adresa)**

#### **I.2) SPOLOČNÉ VEREJNÉ OBSTARÁVANIE**

Zákazka zahŕňa spoločné obstarávanie: Nie

Zákazku prideliť centrálne obstarávacia organizácia: Nie

#### **I.3) KOMUNIKÁCIA**

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

Zadajte adresu (URL): <http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/4347>

**Ďalšie informácie možno získať na adrese**

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať elektronicky: Nie

Chcete vyplniť aj adresu: Áno

**Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na**

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

Elektronická komunikácia si vyžaduje využitie nástrojov a zariadení, ktoré nie sú všeobecne k dispozícii.: Nie

#### **I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA**

Druh verejného obstarávateľa: Regionálny alebo miestny orgán

#### **I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ**

Všeobecné verejné služby

### **ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY**

#### **II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA**

##### **II.1.1) Názov:**

NOVOSTAVBA 3 x 8 BJ SANTOVKA

Referenčné číslo: PLZ 01/2017

##### **II.1.2) Hlavný kód CPV**

45211000-9

##### **II.1.3) Druh zákazky**

Práce

##### **II.1.4) Stručný opis:**

Novostavba 3x8 bytových jednotiek:

SO.01ASO.01A - NOVOSTAVBA 8 BJ A

SO.01BSO.01B - NOVOSTAVBA 8 BJ B

SO.01CSO.01C - NOVOSTAVBA 8 BJ C

SO 03D BJ ASO.03D Vnútoraná elektroinštalácia BJ A

SO 03D BJ BSO.03D Vnútoraná elektroinštalácia BJ B

SO 03D BJ CSO.03D Vnútoraná elektroinštalácia BJ C

SO 05ASO.05 Vnútorané rozvody ZT BJ A

SO 05BSO.05 Vnútorané rozvody ZT BJ B

SO 05CSO.05 Vnútorané rozvody ZT BJ C

SO.06B BJ ASO.06B Rozvod plynu BJ A

SO.06B BJ BSO.06B Rozvod plynu BJ B

SO.06B BJ CSO.06B Rozvod plynu BJ C

SO.07 BJ ASO.07 Vykurovanie BJ A

SO.07 BJ BSO.07 Vykurovanie BJ B

SO.07 BJ CSO.07 Vykurovanie BJ C

2Infraštruktúra

SO 03CSO.03C El. NN prípojka pre bytovky

SO 04ASO.04A Vodovodná prípojka

SO 04BSO.04B Kanalizačná prípojka do ČOV s čerpacou stanicou  
SO 04CSO.04C - Dažďová kanalizácia s ORL  
SO.09SO.09 Verejne osvetlenie  
SO.06ASO.06A STL pripojovací plynovod  
SO 08aSO 08 - Spevnené plochy, parkoviská a chodníky  
SO 08bSO 08 - Sadové úpravy

**II.1.5) Celková predpokladaná hodnota**

1 117 475,32 EUR bez DPH

**II.1.6) Informácie o častiach**

Táto zákazka sa delí na časti: Nie

**II.2) OPIS**

**II.2.2) Dodatočné kódy CPV**

45211000-9

**II.2.3) Miesto dodania**

**Kód NUTS:**

SK023

**Hlavné miesto dodania alebo plnenia:**

Obec Santovka, okres Levice, Nitrianský kraj.

**II.2.4) Opis obstarávania**

3 x 8 bytových jednotiek a infraštruktúra

**II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Nižšie uvedené kritériá

Kritériá kvality: Nie

Náklady/Cena: Cena

**II.2.6) Predpokladaná hodnota**

1 117 475,32 EUR bez DPH

**II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody**

Obdobie: v mesiacoch (od zadania zákazky)

Trvanie v mesiacoch: 12

**Informácie o obnovenom obstarávaní**

Toto obstarávanie môže byť obnovené: Nie

**II.2.10) Informácie o variantoch**

Budú sa akceptovať varianty: Nie

**II.2.12) Informácie o elektronických katalógoch**

Ponuky musia byť predložené vo forme elektronických katalógov alebo obsahovať elektronický katalóg: Nie

**II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE**

Nie

**ODDIEL III: OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE**

**III.1) PODMIENKY ÚČASTI**

**III.1.1) Osobné postavenie vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov**

Zoznam a krátky opis podmienok: I. Osobné postavenie - § 32 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač preukáže predložením nasledovných originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií:

I. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 zákona č. 343/2015 Z.z a preukazuje spôsobom podľa § 32 ods.2 resp. ods 4,ods.5.

Uchádzač splnenie podmienky účasti môže preukázať podľa § 152 ods.1 a ods.3 zákona o VO. Podnikateľ zapísaný v zozname podnikateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní v znení účinnom do 17.4.2016 je zapísaný do zoznamu hospodárskych subjektov v rozsahu zapísaných skutočností. Ak uchádzač má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených v bode 2 alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Ak právo štátu uchádzača so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým miestom pobytu mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača. Splnenie podmienky účasti môže uchádzač preukázať dočasne predložením jednotného európskeho dokumentu podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní. Doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti nahradené Jednotným európskym dokumentom predkladá verejnému obstarávateľovi uchádzač podľa § 39 ods. 6 v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom. Jednotný európsky dokument je súčasťou súťažných podkladov v editovateľnej forme, resp. je možné ho stiahnuť aj z webového sídla UVO (www.uvo.gov.sk). Verejný obstarávateľ požaduje aby bol Jednotný európsky dokument podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača.

Uchádzač, ktorého tvorí skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú ma zabezpečiť.

Verejný obstarávateľ odôvodňuje primeranosť podmienky účasti nasledovne: stanovené podmienky účasti vyplývajú priamo z § 114 ods.2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### **III.1.2)Ekonomické a finančné postavenie**

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky: Finančné a ekonomické postavenie- § 33 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač preukáže predložením nasledovných originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií:

1. § 33.ods.1 písm.a )Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, v ktorej je uchádzač klientom o schopnosti uchádzača plniť si finančné záväzky v originálnom vyhotovení alebo úradne osvedčenú kópiu tohto dokumentu . Vyjadrenie banky musí byť aktuálne, vydané bankou, nie staršie ako tri mesiace ku dňu predloženia ponúk a musí v ňom byť uvedené že za obdobie posledných troch rokov ku dňu lehoty na predloženie ponúk resp. za obdobie, za ktoré sú údaje dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti/ zriadenia účtu nebol uchádzač v nepovolenom debete , je schopný si plniť svoje záväzky voči banke .

Uchádzač predloží vyjadrenie každej banky, kde má podnikateľský účet a čestné vyhlásenie, že v iných bankách nemá podnikateľský účet.

Odôvodnenie primeranosti požiadavky: Vyjadrenie banky má byť pre verejného obstarávateľa zárukou zabezpečenia potrebných finančných prostriedkov pre úspešnú realizáciu zákazky.

Uchádzač môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu.

V prípade, ak záujemca alebo uchádzač nemá sídlo v Slovenskej republike verejný obstarávateľ uzná aj ekvivalentné doklady vydané podľa právnych predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádzača.

Splnenie podmienky účasti možno preukázať predložením Jednotného európskeho dokumentu uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 55 ods. 1 zákona v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom

### **III.1.3)Technická a odborná spôsobilosť**

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky: Technickú alebo odbornú spôsobilosť uchádzač preukáže predložením nasledovných originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií:

1. § 34 ods.1 písm.b) zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom .

a. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,

b. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené,

Odôvodnenie primeranosti požiadavky: Uchádzač predložením týchto dokladov preukazuje skúsenosti a pri plnení zákazky a to s prihliadnutím na predpokladaný finančný objem požadovaného predmetu zákazky.

2. § 34 ods.1 písm.g) Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác, ktorí majú odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho v odbore pozemné stavby, s odborným zameraním Pozemné stavby, vydaného alebo notifikovaného podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinierov v znení neskorších predpisov v úradne osvedčenej kópii, ktorý bude zodpovedný za riadenie stavebných prác alebo ekvivalentný doklad vystavovaný v členských krajinách ES.

Doklad môže byť fotokópia + originál pečiatka a podpis príslušnej odborne spôsobilej osoby a jeho prehlásenie, že bude k dispozícii počas realizácie stavby.

Odôvodnenie primeranosti požiadavky: Uchádzač predložením týchto dokladov preukazuje skúsenosti a odbornosť pri plnení zákazky .

3. Podľa § 34 ods. 1 písm. h) ZVO opatrenia environmentálneho manažérstva v nadväznosti na § 36 ZVO, ktoré uchádzač alebo použije pri plnení zmluvy, ktorej predmetom je uskutočnenie stavebných prác.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom a dôkazový prostriedok:

Verejný obstarávateľ vyžaduje predložiť platný certifikát systému environmentálneho manažérstva podľa STN EN ISO 14001 a BS OHSAS 18001. Verejný obstarávateľ uzná aj iné rovnocenné certifikáty vydané príslušnými orgánmi krajín Európskej únie, resp. iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam environmentálneho riadenia podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu. Tieto dôkazy však musia byť rovnocenné s požadovaným certifikátom, teda mali by spĺňať minimálne požiadavky, ktoré zaručujú uvedené vydané osvedčenie.

Odôvodnenie primeranosti a potreby podmienky účasti:

Podmienka slúži k preukázaniu riadneho nakladania s odpadom, jeho ekologickej likvidácie , ochrany životného prostredia ako aj dodržiavanie systému manažérstva bezpečnosti pri ochrane a zdravia pri práci.

4. Predloženie Certifikátu o zavedení systému riadenia kvality podľa § 35

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie Certifikátu o zavedení systému riadenia kvality v zmysle požiadaviek normy

ISO 9001 vydaný nezávislou inštitúciou, pričom verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov Európskych spoločností.

Uchádzač preukazuje splnenie tejto podmienky certifikátom ISO 9001. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia aj osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov.

- pre nedostatok znakov - pokračovanie v súťažných podkladoch.

Odôvodnenie podmienok účasti .:

Požadovaným certifikátom uchádzač preukáže, že spĺňa predpoklady pre kvalitné plnenie predmetu zákazky.

- pre nedostatok znakov pokračovanie v súťažných podkladoch

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Uchádzač predloží referencie v minimálnej výške 1 000 000,00 Eur za posudzované obdobie, z toho 1 stavba by mala mať min. hodnotu 500 000,00 Eur bez DPH.

### **III.1.5) Informácie o vyhradených zákazkách**

Zákazka je vyhradená pre chránené pracovné dielne a hospodárske subjekty, ktorých hlavným cieľom je sociálna a profesionálna integrácia postihnutých alebo znevýhodnených osôb: Nie

Uskutočnenie zákazky je vyhradené pre rámcové programy chránených pracovných miest: Nie

### **III.2) PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZÁKAZKY**

#### **III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky**

Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky: Nie

## **ODDIEL IV: POSTUP**

### **IV.1) OPIS**

#### **IV.1.3) Informácie o rámcovej dohode**

Obstarávanie zahŕňa uzavretie rámcovej dohody: Nie

#### **IV.1.6) Informácie o elektronickej aukcii**

Použije sa elektronická aukcia: Nie

### **IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE**

#### **IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk**

Dátum a čas: 24.10.2017 08:30

#### **IV.2.6) Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**

#### **IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk**

Dátum a čas: 24.10.2017 09:00

Miesto: Obecny urad Santovka. Otváranie časti ponúk označenej ako "Ostatné" je neverejné. Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" bude vykonané len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom všetkým uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené.

Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: Na otváraní časti ponúk označenej ako "Kritériá" sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ich ponuky neboli vylúčené pred otváraním ponúk časti "Kritériá".

## **ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE**

### **VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE**

Použije sa elektronické objednávanie: Nie

Bude sa akceptovať elektronická fakturácia: Nie

Použijú sa elektronické platby: Nie

### **VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:**

1. Verejný obstarávateľ poskytne prístup k súťažným podkladom ich uverejnením vo svojom profile zriadenom na stránke Úradu pre verejné obstarávanie: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/4347>.
2. Verejný obstarávateľ na základe žiadosti zašle súťažné podklady elektronicky. Žiadosť je potrebné zaslať na adresu kontaktnej osoby: [matuskovas@centrum.sk](mailto:matuskovas@centrum.sk).
3. Verejný obstarávateľ odporúča všetkým záujemcom, ktorí stiahnu súťažné podklady z profilu verejného obstarávateľa, aby to oznámili kontaktnej osobe pre prípadné zasielanie vysvetlenia súťažných podkladov.
4. Verejný obstarávateľ bude v profile ( na UVO) zverejňovať všetky odpovede na doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov ako aj iné informácie týkajúce sa tejto zákazky, ktoré zároveň poskytne všetkým známym záujemcom a v prípade doplnenia súťažných podkladov zverejní v profile aj znenie rozsahu ich doplnenia.

### **VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA:**

28.09.2017