

## **VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK**

### **HLAVIČKA FORMULÁRA**

#### **Výber typu výzvy**

Výzva na predkladanie ponúk pre podlimitné zákazky bez eTrhoviska

### **ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ**

#### **I.1) NÁZOV A ADRESY**

##### **Mesto Jelšava**

IČO: 00328341

Nám. Republiky 499 , 049 16 Jelšava

Slovensko

Kontaktná osoba: Mgr. Soňa Molnárová

Telefón: +421 910904887

Email: sona.molnarova@ultimaratio.sk

##### **Webové sídlo (internetová adresa)**

**Hlavná adresa(URL):** <http://www.jelsava.sk>

**Adresa stránky profilu kupujúceho (URL):** <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/detail/6026>

#### **I.3) KOMUNIKÁCIA**

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

<https://pluto.ultimaratio.sk/lpvos/1257/>

**Príloha A.I): ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO (MIESTA), ODKIAĽ MOŽNO ZÍSKAŤ ĎALŠIE INFORMÁCIE**

##### **Ultima Ratio, s.r.o.**

IČO: 46862439

Seberíného 1 , 821 03 Bratislava

Slovensko

Kontaktná osoba: Mgr. Soňa Molnárová

Telefón: +421 910904887

Email: sona.molnarova@ultimaratio.sk

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať elektronicky

Adresa (URL): <https://pluto.ultimaratio.sk/lpvos/1257/>

##### **Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na**

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

#### **I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA**

Regionálny alebo miestny orgán

#### **I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ**

Všeobecné verejné služby

### **ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY**

#### **II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA**

##### **II.1.1) Názov**

Rekonštrukcia zdravotného strediska Jelšava - zníženie energetickej náročnosti objektu

Referenčné číslo: DUR000058\_Jelšava

##### **II.1.2) Hlavný kód CPV**

45215100-8

##### **II.1.3) Druh zákazky**

Práce

##### **II.1.4) Stručný opis**

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác súvisiacich s rekonštrukciou objektu nachádzajúceho sa v meste Jelšava na Tomášikovej ulici č.688. Od začiatku prevádzky objekt slúži ako zdravotné stredisko.

##### **II.1.5) Celková predpokladaná hodnota**

449 573,49 EUR bez DPH

##### **II.1.6) Informácie o častiach**

Táto zákazka sa delí na časti: Nie

#### **II.2) OPIS**

##### **II.2.3) Miesto dodania**

##### **Kód NUTS**

SK032

##### **Hlavné miesto dodania alebo plnenia**

Objekt zdravotného strediska nachádzajúceho sa v meste Jelšava na Tomášikovej ulici č.688.

#### **II.2.4) Opis obstarávania**

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác súvisiacich s rekonštrukciou objektu nachádzajúceho sa v meste Jelšava na Tomášikovej ulici č.688. Od začiatku prevádzky objekt slúži ako zdravotné stredisko.

Objekt je situovaný vo svahovitom teréne a má dve podlažia (1.PP a 1.NP). Je čiastočne podpivničený, v spodnej časti sa nachádzajú garáže, kotolňa, sklady a RSP (regulačná stanica plynu). V nadzemnom podlaží sú umiestnené ordinácie, čakárne a ostatné vybavenie zdravotného strediska. Podlažia nie sú medzi sebou prepojené. Objekt má plochú strechu s vnútornými dažďovými zvodmi. Prístup k objektu je zabezpečený z miestnej komunikácie obslužného typu, cez parkovisko a schody v svahovitom teréne. V okolí objektu zdravotného strediska sa nenachádzajú žiadne chránené porasty a prípadné trasy nadzemných vedení.

Rozsah navrhnutých stavebných úprav predstavuje zateplenie fasády, zateplenie strechy, zateplenie stropu suterénu, čiastočnú výmenu výplňových konštrukcií za nové, úplnú rekonštrukciu vykurovacej sústavy a kotolne, rekonštrukciu elektroinštalácie a výmenu interiérového osvetlenia, súvisiace úpravy a opravy s rekonštrukčnými prácami na ústrednom vykurovaní a elektroinštalácie (výmena podlahových krytín, vyspravenie stien s kompletnou maľbou), výmenu bleskozvodu, exteriérové úpravy za účelom bezbariérového prístupu do objektu a bezproblémovej údržby najmä v zimných mesiacoch.

Predmet zákazky je detailne popísaný v Prílohe č. E.1 a E.2

#### **II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Cena nie je jediným kritériom výberu a všetky kritériá sú uvedené len v súťažných podkladoch

#### **II.2.6) Predpokladaná hodnota**

449 573,49 EUR bez DPH

#### **II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody**

Trvanie v mesiacoch: 6

#### **II.2.10) Informácie o variantoch**

Budú sa akceptovať varianty: Nie

#### **II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE**

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: Áno

Identifikácia projektu: IROP-PO2-SC212-2018-33

#### **II.2.14) Doplnujúce informácie**

Od uchádzača sa požaduje zloženie zábezpeky v súlade s §46 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ZVO). Výška zábezpeky je stanovená na 12 000 Eur. Informácie o spôsobe zloženia zábezpeky sú uvedené v súťažných podkladoch.

### **ODDIEL III: OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE**

#### **III.1) PODMIENKY ÚČASTI**

##### **III.1.1) Osobné postavenie vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov**

Zoznam a krátky opis podmienok: 1) Na preukázanie osobného postavenia sa v súlade s §112 ods. 4 ZVO vyžaduje:

a) predloženie dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky  
b) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

2) Podmienky účasti môže uchádzač preukázať aj:

a) v súlade s §39 ZVO jednotným európskym dokumentom, alebo

b) v súlade s § 114 ods. 1 čestným vyhlásením, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom, alebo

c) v súlade s §152 ZVO informáciou o zápise do zoznamu hospodárskych subjektov. Verejný obstarávateľ uzná za rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise vydané príslušným orgánom iného členského štátu Európskej únie.

3) Ak uchádzač nepredloží doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia, verejný obstarávateľ v súlade s §152 ods. 4 ZVO overí zapísanie hospodárskeho subjektu v zozname hospodárskych subjektov.

##### **III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie**

Zoznam a krátky opis podmienok: Nepožaduje sa

##### **III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť**

Zoznam a krátky opis podmienok: V súlade s §34 ods. 1 písm. b) ZVO uchádzač svoju technickú spôsobilosť preukáže zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia, 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna úroveň požiadaviek:

Uchádzač preukáže úspešnú realizáciu stavebných prác na objektoch so súbežnou, nepretržitou (24/7) prevádzkou minimálne v hodnote predpokladanej hodnoty zákazky.

Odôvodnenie primeranosti podmienky účasti:

Verejný obstarávateľ touto podmienkou účasti zabezpečuje preverenie skúseností a schopností uchádzača s uskutočnením stavebných prác na objektoch s nepretržitou prevádzkou. Objekt zdravotného strediska bude počas výstavby v plnej nepretržitej prevádzke a táto skutočnosť bude výrazne zvyšovať náročnosť stavebných prác.

Podmienky účasti môže uchádzač preukázať aj:

- a) v súlade s §39 ZVO jednotným európskym dokumentom, alebo
- b) v súlade s § 114 ods. 1 čestným vyhlásením, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom,
- c) v súlade s § 114 ods. 2, uchádzač môže pri preukazovaní technickej alebo odbornej spôsobilosti postupovať podľa § 34 ods. 3. Osoba, ktorej zdroje alebo kapacity majú byť použité, musí preukázať splnenie podmienok účasti, ktoré sa týkajú osobného postavenia v rozsahu ako uchádzač a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods.6 písm.a) až h) a ods. 7.

### **III.2) PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZÁKAZKY**

#### **III.2.2) Podmienky vykonania zákazky**

Sú uvedené v súťažných podkladoch a sprievodnej dokumentácii.

#### **III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky**

## **ODDIEL IV: POSTUP**

### **IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE**

#### **IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk**

Dátum a čas: 20.06.2019 10:00

#### **IV.2.6) Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**

Ponuka musí platiť do: 31.12.2019

#### **IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk**

Dátum a čas: 21.06.2019 10:00

Miesto: Ultima Ratio, s.r.o.

Seberínho 1

821 03 Bratislava

Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: Otváranie ponúk sa riadi § 114 ods. 4 ZVO. Ďalšie informácie sú uvedené v časti VI.3 tejto výzvy.

## **ODDIEL VI: DOPLŇKOVÉ INFORMÁCIE**

### **VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE**

Použijú sa elektronické platby

### **VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

- 1) Otvárania ponúk sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuku. Štatutárny zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a dokladom preukazujúcim, že je štatutárnym zástupcom uchádzača. Iný zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením potvrdeným štatutárnym zástupcom uchádzača, že je oprávnený zúčastniť sa na otváraní ponúk.
- 2) Verejný obstarávateľ stanovuje v súlade s § 38 ZVO ods. 1, písm. d) uchádzačom podmienku podľa § 40 ods. 6 písm. g): Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača z verejného obstarávania ak na základe dôveryhodných informácií nadobudne dôvodné podozrenie, že uchádzač uzavrel v tomto verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narúšajúcu hospodársku súťaž.
- 3) Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, že zmluva musí byť uzavretá v súlade s § 11 ZVO.
- 4) Zmluva s úspešným uchádzačom nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať. Zmluva bude uzatvorená v listinnej podobe.
- 5) Úspešný uchádzač ako zhotoviteľ predmetu zákazky je povinný strieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ oprávnenými osobami, ktorými sú:
  - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
  - b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
  - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými predpismi SR a právnymi aktmi EÚ a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 6) Lehota na poskytnutie súčinnosti zo strany uchádzačov v súlade s § 114 ods. 7 ZVO je do 20 pracovných dní odo dňa písomného vyzvania na podpis zmluvy zo strany verejného obstarávateľa.
- 7) Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti týkajúcich sa osobného postavenia preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.
- 8) Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa uskutočňuje písomne, prostredníctvom elektronických

prostriedkov v zmysle § 20 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Komunikácia vrátane doručovania pre účely tohto verejného obstarávania sa bude uskutočňovať prostredníctvom funkcionality portálu PLUTO na adrese <https://pluto.ultimaratio.sk>.

V rámci dodržania princípu rovnakého zaobchádzania so záujemcami a princípu transparentnosti, verejný obstarávateľ určil vyššie uvedený spôsob komunikácie a na iný spôsob komunikácie verejný obstarávateľ nebude brať zreteľ ak verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch neujasnil iný individuálny spôsob komunikácie v osobitných prípadoch. Ďalšie podrobnosti ohľadne elektronickej komunikácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

**VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA**

21.05.2019