

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

HLAVIČKA FORMULÁRA

Výber typu výzvy

Výzva na predkladanie ponúk pre podlimitné zákazky bez eTrhoviska

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1) NÁZOV A ADRESY

Silvia Da Col Heisar s.r.o.

IČO: 50322290

Hviezdoslavova 1/116, 018 63 Ladce

Slovensko

Kontaktná osoba: Silvia Da Col Heisar

Telefón: +421 903351298

Email: verejneobstaravanie@kastiel-ladce.eu

Webové sídlo (internetová adresa)

I.3) KOMUNIKÁCIA

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

<http://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/434863>

Ďalšie informácie možno získať na adrese

vyššie uvedené kontaktné miesto/miesta

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať elektronicky

Adresa (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/434863>

I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

§ 8 ods. 1

I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ

Sociálna starostlivosť

ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY

II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA

II.1.1) Názov

Komplexná obnova časti objektu kaštieľa Ladce

Referenčné číslo: PZ 3/2021

II.1.2) Hlavný kód CPV

45000000-7

II.1.3) Druh zákazky

Práce

II.1.4) Stručný opis

Predmetom obstarávania je komplexná rekonštrukcia časti historického kaštieľa v obci Ladce parc.č. 558/1 a 559. Barokový kaštieľ bol postavený v polovici 18. storočia na starších základoch, pričom bol koncom 18.storočia upravený a neskôr začiatkom 20.storočia bol adaptovaný na kláštor. Od 60-tych rokov až do roku 2009 slúžil ako internát s niekoľkými učebňami pre učilište. V súčasnosti je objekt nevyužívaný a je v zlom technickom stave. Príležitostne sa slúžia bohoslužby v kaplnke, ktorá je súčasťou objektu.

Predmetom zákazky sú stavebné práce na národnej kultúrnej pamiatke (ďalej len NKP) zapísanej ako národná kultúrna pamiatka v ÚZPF pod č. 742/1 podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. Tieto stavebné práce musia byť realizované v súlade so zákonom. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a záväzného stanoviska vydaného Krajským pamiatkovým úradom, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto SP.

Predmet zákazky bude realizovaný v súlade s projektovou a sprievodnou dokumentáciou, ktorá tvorí súčasť súťažných podkladov.

II.1.5) Celková predpokladaná hodnota

366 020,65 EUR bez DPH

II.1.6) Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: Nie

II.2) OPIS

II.2.3) Miesto dodania

Kód NUTS

SK

SK022

Hlavné miesto dodania alebo plnenia

Kaštieľ v Ladcoch, súpisné č. 1587, parcelné č. 558/1 a 559, katastrálne územie Ladce

II.2.4) Opis obstarávania

Podľa projektovej, sprievodnej dokumentácie a zmluvy o dielo

II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Cena

II.2.6) Predpokladaná hodnota

366 020,65 EUR bez DPH

II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody

Trvanie v mesiacoch: 14

II.2.10) Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty: Nie

II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: Áno

Identifikácia projektu: CLT01025

II.2.14) Doplnujúce informácie

Predmet zákazky bude financovaný z Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky, kód výzvy CLT01025 a vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa.

ODDIEL III: OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1) PODMIENKY ÚČASTI

III.1.1) Osobné postavenie vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov

Zoznam a krátky opis podmienok: Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Ich splnenie preukáže podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií:

- a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločenstiev, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,
- b) nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- c) nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
- f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- g) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať,
- h) nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať.

Verejný obstarávateľ podľa § 8 nie je oprávnený použiť údaje z informačného systému verejnej správy podľa osobitného predpisu, preto uchádzač túto podmienku účasti preukazuje dokladmi podľa § 32 ods.2 ZVO.

Uchádzač môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov v súlade s § 152 Zákona o VO. V súlade s § 187 ods.7 Zákona o VO zápis v zozname podnikateľov vykonaný podľa predpisov účinných do 17.04.2016 je zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov v rozsahu zapísaných skutočností. V záujme aktualizácie údajov uvedených v zozname hospodárskych subjektov je potrebné, aby hospodárske subjekty prostredníctvom formulára oznámenia zmeny údajov doplnili doklady na webovej stránke:

<https://www.uvo.gov.sk/>.

Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia Jednotným európskym dokumentom (JED) v zmysle § 39 ods.1 Zákona o VO alebo čestným vyhlásením podľa § 114 ods.1 zákona o VO.

Uchádzač, ktorého tvorí skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) Zákona o VO preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie

Zoznam a krátky opis podmienok: § 33 ods. 1 písmeno a):

Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktoré obsahuje potvrdenie o schopnosti uchádzača:

- uchádzač nebol v nepovolenom debete za predchádzajúce obdobie 36 mesiacov ku dňu vystavenia vyjadrenia každej

banky alebo pobočky zahraničnej banky, resp. za obdobie, za ktoré sú údaje dostupné v závislosti od vzniku, alebo začatia prevádzkovania činnosti/zriadenia účtu;

- bežný účet uchádzača v každej banke alebo pobočke zahraničnej banky nebol predmetom exekúcie za predchádzajúce obdobie 36 mesiacov ku dňu vystavenia vyjadrenia každej banky alebo pobočky zahraničnej banky, resp. za obdobie, za ktoré sú údaje dostupné v závislosti od vzniku, alebo začatia prevádzkovania činnosti/zriadenia účtu;

- pri splácaní úveru, uchádzač dodržiava splátkový kalendár

Verejný obstarávateľ bude akceptovať len vyjadrenie inštitúcie, ktorou je banka alebo pobočka zahraničnej banky, v ktorej má uchádzač vedený účet.

Výpis z účtu sa nepovažuje za vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky a verejný obstarávateľ ho neuzná.

Predložené vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, musí byť nie staršie ako tri mesiace ku dňu predloženia ponuky.

Súčasťou dokladov bude čestné vyhlásenie podpísané osobou oprávnenou konať v mene uchádzača, v ktorom uchádzač vyhlási, že nemá záväzky v inej banke/bankách okrem tej/tých, od ktorej/ktorých predložil vyššie uvedené potvrdenie.

V prípade, že uchádzač využije na preukázanie finančného a ekonomického postavenia finančné zdroje inej osoby bez ohľadu na ich právny vzťah, uchádzač musí verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia v súlade s § 33 ods.2 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúcej sa osobného postavenia okrem § 32 ods. 1 písmeno e) a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písmeno a) až h) a ods. 7 ZVO.

Verejný obstarávateľ bude uplatňovať § 33 ods. 4 ZVO v súvislosti so stanovenými podmienkami účasti podľa § 33 ZVO.

III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť

Zoznam a krátky opis podmienok: § 34 ods. 1 písm. b) Uchádzač preukáže technickú alebo odbornú spôsobilosť predložením zoznamu stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok ak odberateľom:

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia.

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ. Ak takého potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo zájemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah na základe ktorého boli uskutočnené.

Verejný obstarávateľ požaduje za minimálnu požadovanú úroveň zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania, t. j. referenčné obdobie rovnakého alebo podobného predmetu zákazky.

Verejný obstarávateľ bude posudzovať rovnaký alebo obdobný charakter zákazky s prihliadnutím na opis predmetu zákazky a práce, ktoré sa majú uskutočniť. Za práce rovnakého alebo podobného predmetu zákazky bude považovať stavebné práce na národnej kultúrnej pamiatke (ďalej len NKP) zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu alebo na pozemných stavbách podobnej technickej zložitosti ako predmet zákazky, napr. práce na historických objektoch, zámkoch, kaštieloch, kúriach, objektoch zapísaných ako zbierkové predmety a pod.), alebo inom rovnocennom zozname nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, kultúrnych pamiatok v inej členskej krajine EÚ, resp. inom ekvivalentnom doklade preukazujúcom, že ide o nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku, ktorej pamiatková ochrana a zápis do príslušného národného zoznamu musí vyplývať zo zákona, t. j. stavebné práce týkajúce sa ich komplexnej obnovy.

§ 34 ods. 1 písm. g) Uchádzač preukazuje technickú a odbornú spôsobilosť dokladom a údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk.

1. Uchádzač musí preukázať, že osoba zodpovedná za riadenie stavebných prác (ďalej ako stavbyvedúci) má potrebné vzdelanie a odbornú prax na vykonanie stavebných prác, rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky. Uchádzač preukáže osvedčením o odbornej spôsobilosti osoby určenej na plnenie zmluvy podľa zákona č. 236/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1992 Z. z. v znení zákona č. 554/2001 o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon 138/1992 Z.z.) alebo rovnocenný doklad vydaný v zahraničí - obdobné ekvivalentné osvedčenie, ktoré sa vydáva v krajine jeho pôvodu.

§ 34 ods. 1 písm. i) Uchádzač preukáže technickú alebo odbornú spôsobilosť uvedením podielu plnenia zo zmluvy alebo koncesnej zmluvy, ktorý má uchádzač v úmysle zabezpečiť subdodávateľom. Uchádzač v ponuke predloží doklad, v ktorom uvedie percentuálny podiel všetkých subdodávateľov, ktorými má v úmysle zabezpečiť plnenie zmluvy o dielo. Verejný obstarávateľ neuplatňuje voči uchádzačom ustanovenie § 41 ods. 1 písmeno b) zákona o verejnom obstarávaní.

§ 34 ods. 3 Uchádzač v prípade, že nedisponuje vlastnými kapacitami, môže na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah.

Podrobné informácie o spôsobe predloženia a forme požadovaných dokladov a dokumentov sú uvedené v súťažných podkladoch.

III.2) PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZÁKAZKY

III.2.2) Podmienky vykonania zákazky

Uplatňuje sa sociálny aspekt vo verejnom obstarávaní. Potencionálny Zhotoviteľ sa na základe predloženej ponuky zaväzuje zapojiť do vykonávania diela remeselníka, ktorý spĺňa kumulatívne predpoklady uvedené v bode 15.3 ZoD v rámci doby realizácie Diela alebo jej časti v súlade s pravidlami EEA grants. Zhotoviteľ nie je povinný mať zmluvu resp. dohodu s remeselníkom uzatvorenú počas celej doby trvania realizácie Diela. Remeselník môže byť aj osoba, ktorá je v subdodávateľskom resp. obchodnom vzťahu voči Zhotoviteľovi.

III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky

Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky

ODDIEL IV: POSTUP

IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk

Dátum a čas: 09.11.2021 12:00

IV.2.6) Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Ponuka musí platiť do: 30.09.2022

IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk

Dátum a čas: 09.11.2021 13:00

Miesto: Verejný obstarávateľ umožní on-line účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

V určenom termíne otvárania ponúk sa všetky ponuky, ktoré boli vložené do Štruktúrovaných kritérií v IS EVO v lehote na predkladanie ponúk, automaticky sprístupnia na otvorenie prostredníctvom on-line funkcionality IS EVO.

ODDIEL VI: DOPLŇKOVÉ INFORMÁCIE

VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE

Použijú sa elektronické platby

VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

2. V súlade s § 56 ods. 12 ZVO bude verejný obstarávateľ požadovať od úspešného uchádzača na účely riadneho plnenia zmluvy o dielo poskytnutie súčinnosti v súlade s informáciami uvedenými v súťažných podkladoch.

3. Verejný obstarávateľ nepožaduje zábezpeku ponuky.

4. V prípade, ak uchádzač použije JED, je povinný ho vyplniť v súlade so ZVO.

5. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, t.j. pred aj po lehote na predkladanie ponúk postupovať v zmysle § 20 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému EVO ver. 18.00. Pravidlá pre doručovanie informácií (žiadosti, ponuky, návrhy a iné): odoslanie danej informácie sa považuje za okamih doručenia.

6. Uchádzač, s ktorým bude podpísaná zmluva o dielo a jeho subdodávateľa musia byť pred podpisom predmetnej zmluvy zapísaní v Registri partnerov verejného sektora v súlade s platnou legislatívou.

7. Skutočnosti týkajúce sa postupu zadávania zákazky, neupravené vo Výzve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

8. Verejné obstarávanie je zamerané na sociálne aspekty.

VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA

19.10.2021