

Čiastková zápisnica z vyhodnotenia ponúk č. 2

v zmysle § 53 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon), predložených na predmet zákazky s názvom:

„Poskytovanie upratovacích služieb v priestoroch Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčasti“

uverejnenej dňa 26.04. 2024 V TED S83/2024 -249542 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 83/2024 pod značkou 11488-MSS, dňa 29.04. 2024.

Verejný obstarávateľ: **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**

Miesto konania: kancelária kvestora UMB, Rektorát Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

Dátum: 11.06. 2024 o 09:30 hod.

Prítomní členovia komisie:

Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda

Mgr. Ján Gréner – člen

PhDr. Martina Straková – členka

Ing. Katarína Orlíčková – členka

Ing. Daniela Copková – členka

Ing. Katarína Masteláková – Ryšáneková – členka

Lucia Pevalová – členka

Komisia na vyhodnotenie ponúk na svojom zasadnutí dňa 04.06. 2024 prekontrolovala všetky ponuky uchádzačov, ktorí predložili svoje ponuky na daný predmet zákazky a konštatovala, že vyzve niektorých uchádzačov na vysvetlenie svojich ponúk.

Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku na daný predmet zákazky:

Poradové číslo uchádzača	Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)
1.	SLOVCLEAN a.s., Račianska 96, 831 02 Bratislava
2.	EDYMAX Facility Management SE, Bajkalská 22, 821 09 Bratislava
3.	SIMACEK Facility SK s.r.o., Zvolenská cesta 14684/23, 974 05 Banská Bystrica
4.	LUX FACILITY MANAGEMENT, s.r.o., Prešovská cesta 31, 040 01 Košice
5.	PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
6.	cata-REAL, s.r.o., J. Ťatliaka, 026 01 Dolný Kubín

7.	HYCA s.r.o., Viničnianska cesta 9, 902 01 Pezinok
8.	AMG Security s.r.o., Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen
9.	TSC Cleaning, s.r.o., Ladislava Hudeca 2A, 974 01 Banská Bystrica

Lucia Pevalová, členka komisie na vyhodnotenie ponúk informovala prítomných členov komisie, že uchádzači boli dňa 05.06. 2024 požiadaní prostredníctvom elektronickej platformy eZakazky o vysvetlenie svojich ponúk a to:

Ponuka č. 2 - EDYMAX Facility Management SE, Bajkalská 22, 821 09 Bratislava:

Verejný obstarávateľ požadoval v súťažných podkladoch požadovať v časti III. Príprava ponuky v bode 1.2.1.3. nasledovné:

za účelom zabezpečenia elektronickej komunikácie, uchádzač v **Krycom liste** uvedie „Vyhlásenie o elektronickej komunikácii“.

Krycí list ponuky musí mať ten istý obsah ako poskytnutá príloha SP. Tento dokument musí byť elektronicky podpísaný kvalifikovaným elektronickým podpisom – napr. pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID) **oprávnenou osobou/oprávnenými osobami konať v mene uchádzača.**

- Komisii na vyhodnotenie ponúk sa nepodarilo overiť elektronický popis na Krycom liste ponuky, cez ústredný portál verejnej správa www.slovensko.sk ani cez EQS portál. Máme zato, že tento dokument nebol podpísaný.

Uchádzač zaslal prostredníctvom elektronického prostriedku vysvetlenie svojej ponuky dňa 06.06. 2024, zákonom stanovenej lehote. V predloženej dokumentácii sa nachádzalo vysvetlenie ponuky a Krycí list ponuky. Komisia na vyhodnotenie ponúk v konštatovala, že uchádzač predložil elektronicky podpísaný Krycí list ponuky. Ponuka uchádzača teda obsahuje všetky náležitosti, ktoré požadoval verejný obstarávateľ.

Ponuka č. 5 - PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica:

Verejný obstarávateľ požadoval v súťažných podkladoch v časti III. Príprava ponuky v bode 1.2.4 Dokument s názvom „**Návrh na plnenie kritérií**“ určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk uvedený v prílohe číslo 3 týchto súťažných podkladov a zároveň bude slúžiť aj ako príloha č. 4.

V uchádzačovej ponuke sa síce tento dokument nachádza, avšak komisia na vyhodnotenie ponúk má zato, že uchádzač len nedopatrením nepredložil upravenú prílohu č. 4 Návrh na plnenie kritérií, po zaslaní vysvetlenia zo dňa 22.05. 2024.

V zmysle § 53 ods. 1 zákona vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene.

Verejný obstarávateľ preto so zreteľom na povinnosť riadneho preukázania vyhodnotenia, ako aj pre odstránenie akýchkoľvek pochybností a právnej istoty výkladu v prípade úspešnosti uchádzačovej ponuky odobere iba množstvo podľa poslednej úpravy prílohy č. 4 Špecifikácia predmetu zákazky – návrh na plnenie kritéria.

Uchádzačovi bola prostredníctvom elektronického prostriedku eZakazky zaslaná informácia o zistení nezrovnalosti v predloženej ponuke, avšak nepožadoval od uchádzača vysvetlenie.

Uchádzač na základne zaslanej informácie o nezrovnalosti v jeho ponuke, zaslal prostredníctvom elektronického prostriedku eZakazky dňa 05.06. 2024 prílohu č. 4. Špecifikácia predmetu

zákazky – kritérium na hodnotenie ponúk, ktorú verejný obstarávateľ v zmysle zaslaného vysvetlenia zo dňa 22.05. 2024 uverejnil cez elektronický prostriedok eZakazky. Komisia na vyhodnotenie ponúk v konštatovala, že v predloženej prílohe č. 4 nedochádza k zmene ponuky a ponúknutá cena , ktorá bola zverejnená na otváraní ponúk sa nemení.

Ponuka č. 7 - HYCA s.r.o., Viničnianska cesta 9, 902 01 Pezinok:

Verejný obstarávateľ požadoval v súťažných podkladoch požadoval v časti III. Príprava ponuky v bode 1.2.1.3. nasledovné:

za účelom zabezpečenia elektronickej komunikácie, uchádzač v **Krycom liste** uvedie „Vyhlásenie o elektronickej komunikácii“.

Krycí list ponuky musí mať ten istý obsah ako poskytnutá príloha SP. Tento dokument musí byť elektronicky podpísaný kvalifikovaným elektronickým podpisom – napr. pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID) **oprávnenou osobou/oprávnenými osobami konať v mene uchádzača.**

- Komisii na vyhodnotenie ponúk sa nepodarilo overiť elektronický popis na Krycom liste ponuky, cez ústredný portál verejnej správa www.slovensko.sk ani cez EQS portál. Máme zato, že tento dokument nebol podpísaný.
- V Krycom liste ponuky, Obsah ponuky chýba Zoznam súborov ponuky*, ktorý mal uchádzač doplniť.

Uchádzač zaslal prostredníctvom elektronického prostriedku ezakazky vysvetlenie svojej ponuky dňa 10.10. 2024. Uchádzačovi, bola zaslaná žiadosť prostredníctvom elektronického prostriedku eZakazky dňa 05.06. 2024. Uchádzač mal svoje vysvetlenie doručiť v súlade s § 53 ods. 5 písm. c) 1 zákona.

V predloženej dokumentácii sa nachádzalo vysvetlenie ponuky a Krycí list ponuky. Komisia na vyhodnotenie ponúk v konštatovala, že uchádzač predložil elektronicky podpísaný Krycí list ponuky a obsah predložených dokladov do predmetnej súťaže bol uvedený v zaslanom vysvetlení. Ponuka uchádzača teda obsahuje všetky náležitosti, ktoré požadoval verejný obstarávateľ.

Verejný obstarávateľ ďalej požadoval v súťažných podkladoch v časti III. Príprava ponuky v bode 1.2.4 Dokument s názvom „**Návrh na plnenie kritérií**“ určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk uvedený v prílohe číslo 3 týchto súťažných podkladov a zároveň bude slúžiť aj ako príloha č. 4.

V uchádzačovej ponuke sa síce tento dokument nachádza, avšak komisia na vyhodnotenie ponúk má zato, že uchádzač len nedopatrením nepredložil upravenú prílohu č. 4 Návrh na plnenie kritérií, po zaslaní vysvetlenia zo dňa 22.05. 2024.

V zmysle § 53 ods. 1 zákona vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene.

Verejný obstarávateľ preto so zreteľom na povinnosť riadneho preukázania vyhodnotenia, ako aj pre odstránenie akýchkoľvek pochybností a právnej istoty výkladu v prípade úspešnosti uchádzačovej ponuky odoberie iba množstvo podľa poslednej úpravy prílohy č. 4 Špecifikácia predmetu zákazky – návrh na plnenie kritéria.

Uchádzačovi bola prostredníctvom elektronického prostriedku eZakazky zaslaná informácia o zistení nezrovnalosti v predloženej ponuke.

Uchádzač v zaslanom vysvetlení uviedol, že vysvetlením ponuky nedochádza k jej zmene.

Komisia na vyhodnotenie ponúk sa jednotne zhodla, že aj napriek tomu, že uchádzač predložil svoje vysvetlenie po lehote stanovenej zákonom, uchádzača HYCA s.r.o., Viničnianska cesta 9, 902 01 Pezinok z predmetného verejného obstarávania nevylúči. Komisia na vyhodnotenie ponúk má zato, že ponuku by bolo možné vyhodnotiť aj bez poskytnutého vysvetlenia. Verejný obstarávateľ tým sledoval len odstránenie záležitosti formálneho charakteru, ktorý by nemal vplyv na celkové hodnotenie ponuky.

Komisia na vyhodnotenie ponúk sa pridržala v tomto prípade aj Metodického usmernenia č. 100039-5000/2020 zo dňa 17.07. 2020.

Ponuka č. 9 - TSC Cleaning, s.r.o., Ladislava Hudeca 2A, 974 01 Banská Bystrica:

Verejný obstarávateľ požadoval v súťažných podkladoch požadovať v časti III. Príprava ponuky v bode 1.2.1.3. nasledovné:

za účelom zabezpečenia elektronickej komunikácie, uchádzač v **Krycom liste** uvedie „Vyhlásenie o elektronickej komunikácii“.

Krycí list ponuky musí mať ten istý obsah ako poskytnutá príloha SP. Tento dokument musí byť elektronicke podpísaný kvalifikovaným elektronickeým podpisom – napr. pomocou občianskeho preukazu s elektronickeým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID) **oprávnenou osobou/oprávnenými osobami konať v mene uchádzača.**

- Komissii na vyhodnotenie ponúk sa nepodarilo overiť elektronickeý popis na Krycom liste ponuky, cez ústredný portál verejnej správa www.slovensko.sk ani cez EQS portál. Máme zato, že tento dokument nebol podpísaný.

Uchádzač zaslal prostredníctvom elektronickeého prostriedku vysvetlenie svojej ponuky dňa 05.06. 2024, zákonom stanovenej lehote. V predloženej dokumentácii sa nachádzal Krycí list ponuky. Komisia na vyhodnotenie ponúk v konštatovala, že uchádzač predložil elektronicke podpísaný Krycí list ponuky. Ponuka uchádzača teda obsahuje všetky náležitosti, ktoré požadoval verejný obstarávateľ.

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatovala, že po zaslaní vysvetlení všetci uchádzači, ktorí predložili svoje ponuky v lehote na predkladanie ponúk ktorá bola dňa 27.05. 2024, splnili požiadavky stanovené verejným obstarávateľom.

Komisia na vyhodnotenie ponúk preto pristúpila k vyhodnoteniu kritérií.

Uchádzači SLOVCLEAN a.s., Račianska 96, 831 02 Bratislava, PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica a HYCA s.r.o., Viničnianska cesta 9, 902 01 Pezinok predložili vo svojich ponukách Návrh na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk uvedený v prílohe č. 3 súťažných podkladov, ktorý mal zároveň slúžiť ako príloha č. 4 k Zmluve o poskytovaní upratovacích služieb, ale nebol totožný s Návrhom na plnenie kritérií po zaslaní vysvetlenia zo dňa 22.05. 2024.

Uchádzačom bola zaslaná informácia o nezrovnalosti, ktorú našla komisia na vyhodnotenie ponúk v ich ponuke s uvedením že v zmysle §53 ods. 1 zákona vysvetlením nemôže dôjsť k jej zmene a zároveň, že verejný obstarávateľ preto so zreteľom na povinnosť riadneho preukázania vyhodnotenia, ako aj pre odstránenie akýchkoľvek pochybností a právnej istoty výkladu v prípade úspešnosti uchádzačovej ponuky odoberie iba množstvo podľa poslednej úpravy prílohy č. 4 Špecifikácia predmetu zákazky – návrh na plnenie kritéria.

Poradové číslo uchádzača	Uchádzač (obchodné meno, sídlo podnikania)	Cena celkom za celý predmet zákazky cena v € bez DPH/mesiac	Poradie úspešnosti
1.	SLOVCLEAN a.s., Račianska 96, 831 02 Bratislava	32 792,38	6.
2.	EDYMAX Facility Management SE, Bajkalská 22, 821 09 Bratislava	24 779,00	2.
3.	SIMACEK Facility SK s.r.o., Zvolenská cesta 14684/23, 974 05 Banská Bystrica	35 974,92	9.
4.	LUX FACILITY MANAGEMENT, s.r.o., Prešovská cesta 31, 040 01 Košice	21 880,42	1.
5.	PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica	33 426,59	7.
6.	cata-REAL, s.r.o., J. Ťatliaka, 026 01 Dolný Kubín	28 840,41	4.
7.	HYCA s.r.o., Viničnianska cesta 9, 902 01 Pezinok	26 793,38	3.
8.	AMG Security s.r.o., Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen	33 853,17	8.
9.	TSC Cleaning, s.r.o., Ladislava Hudeca 2A, 974 01 Banská Bystrica	29 809,64	5.

Členovia hodnotiacej komisie samostatne vyhodnotili kritériá podľa predložených Návrhov na plnenie kritéria a zistené skutočnosti zapísali osobitne do tabuliek, ktoré sú súčasťou tejto čiastkovej zápisnice.

Komisia na vyhodnotenie ponúk v tomto predmetnom verejnom obstarávaní nevyužije § 53 ods. 2 zákona a nebude žiadať uchádzača ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky vo vzťahu k predmetnej službe, nakoľko medzi prvými tromi ponukami, nie je veľký cenový rozdiel.

Ponuka uchádzača č. 4 - LUX FACILITY MANAGEMENT, s.r.o., Prešovská cesta 31, 040 01 Košice sa po vyhodnotení kritérií umiestnila na 1. mieste.

Komisia na vyhodnotenie ponúk bude ďalej postupovať v zmysle § 55 ods. 1 zákona a vyhodnotí splnenie podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

Z čiastkového vyhodnotenia ponúk komisia UMB na vyhodnotenie ponúk spísala túto zápisnicu v zmysle § 53 zákona, ktorej správnosť a úplnosť potvrdzujú členovia hodnotiacej komisie svojimi podpismi.

Celá dokumentácia týkajúca sa tejto súťaže bude uložená a archivovaná na oddelení verejného obstarávania po dobu zákonom stanovenej lehoty – desať rokov.

Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:

Žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu otvárania ponúk. Všetci členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

Podpisy predsedu a členov komisie na vyhodnotenie ponúk:

Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda komisie

Mgr. Ján Gréner – člen komisie

PhDr. Martina Straková – členka komisie

Ing. Katarína Orlíčková – členka komisie

Ing. Daniela Copková – členka komisie

Ing. Katarína Masteláková- Ryšáneková – členka komisie

Lucia Pevalová – členka komisie

Prílohy:

Prezenčná listina

Tabuľky splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa

Tabuľky z vyhodnotenia kritérií

Metodické usmernenie

Prezenčná listina z čiastkového vyhodnotenia ponúk č.2

v zmysle § 53 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predložených na predmet zákazky s názvom:

„Poskytovanie upratovacích služieb v priestoroch Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici a jej súčasti“

dňa 26.04. 2024 V TED S83/2024 -249542 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 83/2024 pod značkou 11488-MSS, dňa 29.04. 2024.

Verejný obstarávateľ: **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**

Miesto konania: kancelária kvestora UMB Rektorátu Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, Národná 12, 974 01 Banská Bystrica

Dátum: 11.06. 2024 o 09:30 hod.

Prítomní členovia komisie:

Meno a priezvisko	Podpis
Ing. Radovan Lapuník, MBA – predseda	
Mgr. Ján Gréner – člen	
PhDr. Martina Straková – členka	
Ing. Katarína Orlíčková – členka	
Ing. Daniela Copková – členka	
Ing. Katarína Masteláková - Ryšáneková – členka	
Lucia Pevalová – členka	