



Zápisnica z posúdenia splnenia podmienok účasti a z vyhodnotenia ponúk

v zmysle § 40 ods. 13 a § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“ alebo „Zákon o verejnom obstarávaní“)

Časť č. 1 zákazky: Zníženie energetickej náročnosti Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským Vetvárska 7

Verejný obstarávateľ:	mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava, IČO: 00641383
Predmet zákazky:	„Zníženie energetickej náročnosti verejných budov v mestskej časti Podunajské Biskupice-opakovanie 2“, zákazka je rozdelená na 5 častí: 1. časť zákazky: Zníženie energetickej náročnosti Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským Vetvárska 7 2. časť zákazky: Zníženie energetickej náročnosti MŠ ul. Estónska 3 3. časť zákazky: Zníženie energetickej náročnosti MŠ ul. Estónska 7 4. časť zákazky: Komplexná rekonštrukcia MŠ Dudvážska 5. časť zákazky: Komplexná rekonštrukcia MŠ Latorická
Druh zákazky:	nadlimitná zákazka obstarávaná podľa § 66 ZVO
Vestník verejného obstarávania:	Oznámenie o vyhlásení uverejnené vo Vestníku EU dňa 13.05.2026, Číslo uverejnenia oznámenia: 327840-2026, číslo vydania série S úradného vestníka: 92/2026 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 94/2026 pod číslom 6735 – MSP zo dňa 14.05.2026 (ďalej len „Verejná súťaž“)
Lehota na predkladanie ponúk:	15.06.2026 do 10:00 hod.
Dátum a čas otvárania ponúk:	15.06.2026 o 10:30 hod.
Zoznam členov komisie:	Ing. Roman Lamoš– predseda komisie Marián Mikula - člen komisie Marek Havaš– člen komisie

Hlavný kód CPV:

45000000-7 – Stavebné práce

Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

Predseda komisie konštatoval, že v lehote na predkladanie ponúk boli verejnému obstarávateľovi doručené nasledujúce ponuky, a to od nasledovných uchádzačov:

p. č.	Obchodné meno a sídlo uchádzača	Dátum a čas doručenia ponuky prostredníctvom systému EVO
2.	Skymat s. r. o. Sídlo: Frankovská 9C, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01, IČO: 54 972 116	15.06.2026 09:48:56

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutočnilo po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Vyhodnotenie ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk a poradie uchádzačov:

Kritérium: v zmysle časti F súťažných podkladov, tabuľka vyhodnotenia ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie tvorí prílohu tejto zápisnice.

Obchodné meno a sídlo uchádzača	Bodové ohodnotenie uchádzača (max. 100 bodov)	Poradie uchádzačov po uplatnení kritéria hodnotenia ponúk
Skymat s. r. o. Sídlo: Frankovská 9C, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01, IČO: 54 972 116	100,00	1.

Informácie o vyhodnotení splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky:

Komisia pristúpila k vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti stanovených verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch u uchádzača, ktorý sa po uplatnení kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste - SKYMAT, s.r.o.:

Obchodné meno a sídlo uchádzača	Požiadavky na predmet zákazky v zmysle súťažných podkladov
Skymat s. r. o. Sídlo: Frankovská 9C, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01 IČO: 54 972 116 <i>Konatelia: Andrej Špánik, Mgr. Tomáš Gyurcsek Konateľ koná samostatne.</i>	Splnil

Náležitosti ponuky v zmysle bodu 17 súťažných podkladov:	predložil / nepredložil
Všeobecné informácie o uchádzačovi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 súťažných podkladov; v prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, predložil všeobecné informácie o uchádzačovi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 súťažných podkladov každý člen skupiny dodávateľov;	Predložil dokument podľa prílohy č. 1, obsahuje identifikačné údaje uchádzača, dokument zo dňa 05.06.2026 podpísaný konateľom + pečiatka – v poriadku.
V prípade, ak uchádzač nevypracoval ponuku sám, identifikáciu osoby , ktorej služby alebo podklady uchádzač využil pri vypracovaní ponuky v rozsahu podľa Prílohy č. 2 súťažných podkladov;	Predložil, nevyužil inú osobu na vypracovanie ponuky, dokument podľa prílohy č. 2 zo dňa 05.06.2026 podpísaný konateľom + pečiatka – v poriadku.
V prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov v rozsahu podľa Prílohy č. 3 súťažných podkladov;	Nepredložil, n/a
V prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, plnú moc pre jedného z členov skupiny dodávateľov , ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých členov skupiny dodávateľov a bude oprávnený konať v mene všetkých ostatných členov skupiny dodávateľov, v rozsahu podľa Prílohy č. 4 súťažných podkladov;	Nepredložil, n/a
Doklad o zložení zábezpeky pre prípad zloženia zábezpeky formou poskytnutia bankovej záruky za uchádzača alebo formou poistenia záruky; Zábezpeka pre Časť č. 1 zákazky je stanovená vo výške 60 000,00 EUR; lehota viazanosti ponúk stanovená na 12 mesiacov od prvej lehote na predkladanie ponúk (t. j. do 15.06.2027).	Uchádzač predložil doklad o poistení záruky vystavený spol. HDI Global Specialty SE, HDI Platz 1, 30659 Hannover, Nemecko, jednající prostřednictvím švédské pobočky se sídlem Vasagatan 16, 103 69 Stockholm, Švédsko, jednající prostřednictvím CEE Specialty s.r.o., Francouzská 171/28, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, IČO: 079 47 208 zo dňa (účinná dňa) 15.06.2026, pre časť č. 1 predmetu zákazky, suma 60 000 EUR, do 15.06.2027; podpisy platné – v poriadku.
Čestné vyhlásenie uchádzača , že sa v celom rozsahu oboznámil s podmienkami verejného obstarávateľa, týkajúcimi sa verejnej súťaže, uvedenými v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v súťažných podkladoch a ďalších dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti, vrátane ich doplnení a/alebo zmien,	Predložil, podľa prílohy č. 5, dokument zo dňa 05.06.2026 pečiatka a podpis konateľa – v poriadku.

poskytnutých verejným obstarávateľom, že v celom rozsahu a bez akýchkoľvek výhrad akceptuje všetky podmienky verejného obstarávateľa, týkajúce sa verejnej súťaže a v prípade, že ponuka uchádzača bude úspešná a bude prijatá zo strany verejného obstarávateľa, uchádzač sa zaväzuje uzatvoriť zmluvu v súlade s podmienkami uvedenými v Kapitole E. Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky súťažných podkladov a ďalších príslušných častí súťažných podkladov, v rozsahu podľa Prílohy č. 5 súťažných podkladov	
Zoznam dôverných informácií v zmysle Kapitoly A. Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov, ods. 15., bod 15.5 súťažných podkladov, v rozsahu podľa Prílohy č. 6 súťažných podkladov	Predložil, podľa prílohy č. 6, dokument zo dňa 05.06.2026 pečiatka a podpis konateľa – v poriadku. Neobsahuje žiadne dôverné informácie.
Čestné vyhlásenie uchádzača k spracúvaniu osobných údajov v rozsahu podľa Prílohy č. 7 súťažných podkladov;	Predložil, podľa prílohy č. 7, dokument zo dňa 05.06.2026 pečiatka a podpis konateľa – v poriadku
Čestné vyhlásenie uchádzača o neprítomnosti konfliktu záujmov uchádzača v rozsahu podľa Prílohy č. 8.1 súťažných podkladov; v prípade, ak uchádzač na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využíva technické a odborné kapacity inej osoby, čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov inej osoby, ktorej technické a odborné kapacity uchádzač využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti v rozsahu podľa Prílohy č. 8.2 súťažných podkladov; v prípade, ak uchádzač má v úmysle zadať určitý podiel zákazky subdodávateľom, čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov subdodávateľa, ktorému má uchádzač v úmysle zadať určitý podiel zákazky v rozsahu podľa Prílohy č. 8.3 súťažných podkladov;	Predložil, podľa prílohy č. 8.1, dokument zo dňa 05.06.2026 pečiatka a podpis konateľa – v poriadku; Predložil aj prílohu 8.2 a 8.3 za poskytovateľov kapacít: 1) IZOTECH Group, spol. s r.o., zo dňa 08.06.2026, podpísaný konateľ IZOTECH Group, spol. s r.o. – v poriadku; 2) KN BAU, s. r.o., zo dňa 08.06.2026, podpísaný konateľ KN BAU, s.r.o. – v poriadku; 3) RAVOZA s. r.o., zo dňa 09.06.2026, podpísaný konateľ – v poriadku; 4) SYMAX s. r.o., zo dňa 09.06.2026, podpísaný konateľ – v poriadku
Čestné vyhlásenie uchádzača v rozsahu podľa Prílohy č. 9 súťažných podkladov;	Predložil, podľa prílohy č. 9, dokument zo dňa 05.06.2026 pečiatka a podpis konateľa – v poriadku
Certifikát výrobku (alebo ekvivalent) a Technický/Katalógový list jednotlivých výrobkov na preukázanie pravdivosti údajov uvádzaných v návrhu na plnenie kritérií v rozsahu podľa podmienok uvedených v týchto súťažných podkladov.	Uchádzač predložil jednotlivé technické listy a certifikáty výrobkov, vyhodnotenie vid'. príloha č. 1 Hodnotiaci hárok ponuky. Komisia konštatovala, že uchádzač požiadavku na predmet zákazky splnil.

Vyhlasenie uchádzača, že celý predmet zákazky poskytne vlastnými kapacitami, alebo uvedenie podielu zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom s uvedením navrhovaných subdodávateľov a predmetov subdodávok, v rozsahu podľa Prílohy č. 10 súťažných podkladov. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní a nemôžu u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa ust. § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní; splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje subdodávateľ len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť. Vzor čestného vyhlásenia subdodávateľa, ktorému má uchádzač v úmysle zadať určitý podiel zákazky, vo vzťahu k preukázaniu splnenia podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní osobami špecifikovanými v § 32 ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní - doklad podľa § 32 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní - tvorí Prílohu č. 12.3 súťažných podkladov;	Predložil, podľa prílohy č. 10, dokument zo dňa 11.06.2026 pečiatka a podpis konateľa. Uchádzač uviedol, že sa budú na realizácii zákazky podieľať subdodávatelia uvedení v tabuľke: ☒ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia: <table border="1"> <thead> <tr> <th>P. č.</th><th>Obchodné meno a sídlo subdodávateľa</th><th>IČO</th><th>Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa²</th><th>% podiel na zákazke</th><th>Predmet subdodávok</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>KN BAU, s. r. o., Továrenská ulica 4259, 930 05 Gabčíkovo</td><td>52 960 846</td><td>Juraj Kántor, 11.7.1964, Továrenská ulica 4259, 930 05 Gabčíkovo</td><td>0,01%</td><td>Výkon stavbyvedúceho</td></tr> <tr> <td>2</td><td>RAVOZA s.r.o. Vinné 3662, 072 31 Vinné</td><td>50 310 810</td><td>Ing. Rastislav Vojna, Vinné 3662, 072 31 Vinné, 21.03.1974</td><td>35%</td><td>Obnova obvodových stien, Obnova otvorových konštrukcií, Obnova strešného plášťa, Vykurovanie, Elektronizácia, Ostatné práce</td></tr> <tr> <td>3</td><td>IZOTECH GROUP spol. s r. o., Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 301 311</td><td>36 301 311</td><td>Ing. Ivan Jaroš, Lesnícka 501/5 Nové Mesto nad Váhom 915 01</td><td>34%</td><td>Odborný dohľad nad realizáciou stavebných prác</td></tr> </tbody> </table>  Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice TENDERS <table border="1"> <tbody> <tr> <td>4</td><td>SYMAX s.r.o., 1. mája 294/15, 972 51 Handlová</td><td>50 903 080</td><td>Milan Šýkora, 1. máj 29, Handlová</td><td>0,2%</td><td>Revízia elektro</td></tr> </tbody> </table>	P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa ²	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok	1	KN BAU, s. r. o., Továrenská ulica 4259, 930 05 Gabčíkovo	52 960 846	Juraj Kántor, 11.7.1964, Továrenská ulica 4259, 930 05 Gabčíkovo	0,01%	Výkon stavbyvedúceho	2	RAVOZA s.r.o. Vinné 3662, 072 31 Vinné	50 310 810	Ing. Rastislav Vojna, Vinné 3662, 072 31 Vinné, 21.03.1974	35%	Obnova obvodových stien, Obnova otvorových konštrukcií, Obnova strešného plášťa, Vykurovanie, Elektronizácia, Ostatné práce	3	IZOTECH GROUP spol. s r. o., Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 301 311	36 301 311	Ing. Ivan Jaroš, Lesnícka 501/5 Nové Mesto nad Váhom 915 01	34%	Odborný dohľad nad realizáciou stavebných prác	4	SYMAX s.r.o., 1. mája 294/15, 972 51 Handlová	50 903 080	Milan Šýkora, 1. máj 29, Handlová	0,2%	Revízia elektro
P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa ²	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok																										
1	KN BAU, s. r. o., Továrenská ulica 4259, 930 05 Gabčíkovo	52 960 846	Juraj Kántor, 11.7.1964, Továrenská ulica 4259, 930 05 Gabčíkovo	0,01%	Výkon stavbyvedúceho																										
2	RAVOZA s.r.o. Vinné 3662, 072 31 Vinné	50 310 810	Ing. Rastislav Vojna, Vinné 3662, 072 31 Vinné, 21.03.1974	35%	Obnova obvodových stien, Obnova otvorových konštrukcií, Obnova strešného plášťa, Vykurovanie, Elektronizácia, Ostatné práce																										
3	IZOTECH GROUP spol. s r. o., Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 301 311	36 301 311	Ing. Ivan Jaroš, Lesnícka 501/5 Nové Mesto nad Váhom 915 01	34%	Odborný dohľad nad realizáciou stavebných prác																										
4	SYMAX s.r.o., 1. mája 294/15, 972 51 Handlová	50 903 080	Milan Šýkora, 1. máj 29, Handlová	0,2%	Revízia elektro																										
Návrh na plnenie kritérií v rozsahu podľa Prílohy č. 11 súťažných podkladov, Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia uvedených v týchto súťažných podkladov a Spôsob určenia ceny uvedených v týchto súťažných podkladov;	Predložil, podľa prílohy č. 11, predložený NPK vo forme excel aj pdf., pdf. s pečiatkou a podpisom konateľa zo dňa 12.06.2026; celková suma bez DPH odpovedá sume s DPH po prirátaní 23 % DPH, odpovedá sume uvedenej v rozpočtu.																														
Vyplnený Výkaz výmer prislúchajúci vybranej Časti zákazky a konkrétnemu objektu v zmysle Prílohy č. 11.1-11.5	Predložil, podľa prílohy č. 11.5, predložený rozpočet vo forme excel aj pdf., pdf. s pečiatkou a podpisom konateľa; celková suma bez DPH odpovedá sume s DPH po prirátaní 23 % DPH. Odpovedá sume uvedenej v NPK.																														
Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uvedené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v Kapitole B. Podmienky účasti súťažných podkladov, Prílohy č. 12.1-12.3 súťažných podkladov (pozn.: je potrebné predložiť samostatne za uchádzača, navrhovaného subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 10 týchto súťažných podkladov,	Uchádzač predložil Jednotný európsky dokument (JED) zo dňa 15.06.2026, pečiatka a podpis konateľa. Nepredložené dokumenty podľa príloh 12.1 a 12.2 za hospodárske subjekty. Uchádzač bol požiadaný o vysvetlenie. V stanovenej																														

navrhované iné (tretie) osoby prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje podmienky účasti uvedené podľa Prílohy č. 14 súťažných podkladov alebo vyhlásenia podľa § 32 ods. 5 zákona, ak právo štátu uchádzača alebo záujemcu so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia), alebo Jednotný európsky dokument podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní;	lehote zaslal svoju odpoveď, kde uvedené prílohy priložil. Predložil prílohu 12.3 za poskytovateľov kapacít/subdodávateľov: 1) IZOTECH Group, spol. s r.o., zo dňa 08.06.2026, podpísaný konateľ IZOTECH Group, spol. s.r.o. – v poriadku; 2) KN BAU, s. r.o., zo dňa 08.06.2026, podpísaný konateľ KN BAU, s.r.o. – v poriadku; 3) RAVOZA s. r.o., zo dňa 09.06.2026, podpísaný konateľ – v poriadku; 4) SYMAX s. r.o., zo dňa 09.06.2026, podpísaný konateľ – v poriadku.
Podrobný časový harmonogram stavebných prác vo forme Ganttovho diagramu;	Uchádzač predložil harmonogram stavebných prác vo forme ganttovho diagramu, pečiatka a podpis konateľa, obsahuje zoznam úloh, časovú os, nasadených pracovníkov, míľniky, kritickú cestu. Doba trvania stavebných prác však bola dlhšia ako požadovaná (8 mesiacov a 2 dni), zadaný termín realizácie zákazky: do 8 mesiacov od prevzatia staveniska. Uchádzač bol požiadaný o vysvetlenie a na základe vysvetlenia predložil aktualizovaný harmonogram - v poriadku.
Zmluvu o dielo v zmysle prílohy č. 13 týchto Súťažných podkladov	Predložil, podľa prílohy č. 13, dokument zo dňa 12.06.2026, pečiatka a podpis konateľa, zoznam subdodávateľov nevyplnený - formálny nedostatok, uvedené v iných častiach ponuky.
Prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, ak je potrebný, ktorý bude spracovaný podľa informácií uvedených v týchto súťažných podkladoch. Zároveň uchádzač predloží zoznam vrátane technických listov k ponúknutým ekvivalentom, alebo zoznam iných vhodných dokumentov, ak sú potrebné, ktorými uchádzač preukáže požadované technické a funkčné vlastnosti ekvivalentných výrobkov, vrátane podrobných špecifikácií.	Nepredložil, n/a
Prehlásenie (ak relevantné): -Verejný obstarávateľ požaduje, v prípade, ak uchádzač bude preukazovať splnenie podmienky	Z predloženej ponuky nie je zrejmé, ktoré konkrétne kapacity uchádzač využije na realizáciu prác (ak je to relevantné) - <i>montáž</i>,

účasti podľa § 34 ods. 1 písm. h) v spojitosti s § 36 zákona o verejnom obstarávaní (certifikát EMAS) prostredníctvom inej osoby/subdodávateľa, aby v zmluve uzavretej s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uviedol konkrétne činnosti, ako sa bude iná osoba/subdodávateľ podieľať na realizácii stavby. -Verejný obstarávateľ uvádza, že subdodávateľ/subdodávatelia pre stavebné objekty, ktorých predmetom sú práce súvisiace s vyhradenými technickými zariadeniami elektrickými je povinný disponovať oprávnením vydaným Technickou inšpekciou v zmysle Vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktoré oprávňuje jeho držiteľa na montáž vykonávať: montáž, oprava, údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení v rozsahu: E1 a E2, A - objekty bez nebezpečenstva výbuchu. -Verejný obstarávateľ uvádza, že subdodávateľ/subdodávatelia pre stavebné objekty, ktorých predmetom sú práce súvisiace s vyhradeným technickým zariadením plynovým je povinný disponovať platným dokladom (oprávnením) odborná spôsobilosť podľa § 14 ods. 1 písm. a) a § 15 ods. 4 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“) na vykonávanie činnosti: odborné prehliadky a odborné skúšky, opravy a údržba, rekonštrukcia, montáž do funkčného celku vyhradených technických zariadení plynových.	<i>oprava, údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení v definovanom rozsahu, - sú práce súvisiace s vyhradeným technickým zariadením plynovým.</i> Z predložených dokladov vyplýva nasledovné: - na preukázanie podmienok účasti ste predložili výhradne osvedčenie fyzickej osoby – revízneho technika Milana Sýkoru (rozsah E2A). V ponuke teda chýba povinné oprávnenie vydané Technickou inšpekciou (TI) pre samotnú právnickú osobu (subdodávateľa SYMAX s.r.o. alebo hlavného uchádzača), ktoré je nevyhnutným zákonným predpokladom na to, aby podnikateľský subjekt ako celok mohol legálne vykonávať montáž, opravy, údržbu a odborné prehliadky/skúšky vyhradených technických zariadení) - z Vášho Vyhlásenia o subdodávateľoch (<i>Príloha 10.pdf</i>) vyplýva, že spoločnosť RAVOZA s.r.o. má realizovať významný podiel na zákazke vo výške 35 %, ktoré majú zahŕňať práce na elektroinštalácii, či vykurovaní. Z Vašej ponuky a štruktúry predložených dokumentov však tak jednoznačne nevyplýva, či sa táto spoločnosť, resp. iný oprávnený subjekt bude podieľať na realizácii odborných prác spojených s technickou inšpekciou plynových a elektrických zariadení, keďže uchádzač za subdodávateľov nepredložil príslušné oprávnenia vydané práce súvisiace s vyhradenými technickými zariadeniami elektrickými <i>resp. práce súvisiace s vyhradeným technickým zariadením plynovým podľa vyššie uvedených statí súťažných podkladov.</i> Verejný obstarávateľ odoslal uchádzačovi žiadosť o vysvetlenie, kde žiadal, aby uchádzač preukázal, akým spôsobom a prostredníctvom ktorého konkrétneho
---	--

	subjektu (či už vlastnými kapacitami, poskytovateľom kapacít alebo presne špecifikovaným subdodávateľom) disponujete oprávnením vydaným Technickou inšpekciou na montáž, opravu, údržbu, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení v rozsahu E1/E2 triedy A, ktoré bolo požadované v bode 20.1.19 druhej zarážke SP resp. s <i>vyhradeným technickým zariadením plynovým</i> v bode 20.1.19 tretej zarážke. Uchádzač zaslal svoju odpoveď, kde uvedené preukázal prostredníctvom: 1) Revízneho technika Ing. Robert Hasseel – osvedčenie E1A + životopis (zamestnancom BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.) ; osvedčenie inšpektorátu práce – na odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení; 2) Zmluvu s poskytovateľom kapacít BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.; 3) Dokumenty k osobnému postaveniu poskytovateľa kapacít; 4) Oprávnenia poskytovateľa kapacít - BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.; 5) Aktualizovanú prílohu č. 10 Zoznam subdodávateľov (symax nahradený BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.; Ravoza zmenený podiel a predmet subdodávky) 6) Oprávnenie pre BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. – na odborné prehliadky a odborné skúšky na vyhradené el. zariadenia (E1A); + Odborné stanovisko k overeniu odbornej spôsobilosti BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. – E1A na vyhradené el. zariadenia (Rozsah E1 je legislatívne nadradený rozsahu E2, teda keď má osvedčenie na E1, automaticky môže vykonávať prácu aj
--	--

	na zariadeniach spadajúcich pod E2 – v poriadku); 7) Oprávnenie pre BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. – na odborné skúšky a odborné prehliadky plynových zariadení aj s prílohami; 8) Oprávnenie pre BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. – na odborné skúšky a odborné prehliadky tlakových zariadení aj s prílohami; 9) Predložená aj vyplnená príloha č. 8.2 za nového poskytovateľa kapacít a č. 8.3 za nového subdodávateľa
Technické listy alebo Katalógové listy, na preukázanie splnenie požiadaviek na predmet zákazky v zmysle § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a to jednotlivo ku každému z nižšie vybraných výrobkov a zariadení v rámci jednotlivých častí predmetu zákazky, pričom stanovené minimálne technické štandardy sú súčasťou projektovej dokumentácie a výkazu výmer. 5. časť zákazky: Komplexná rekonštrukcia MŠ Latorická - Svietidlá podľa požiadaviek na minimálne technické štandardy - Tepelnoizolačný systém	Uchádzač predložil jednotlivé technické listy - <u>Svietidlá</u>; - <u>K zatepľovaciemu systému</u> Vid'. Vyhodnotenie v hodnotiacom hárku, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zápisnice. Komisia konštatovala, že uchádzač požiadavku na predmet zákazky splnil.

Informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:

Komisia vyhodnotila splnenie podmienok účasti u uchádzača **SKYMAT s. r. o:**

- o podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v zmysle § 32 zákona o verejnom obstarávaní
- o podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti v zmysle § 34 zákona o verejnom obstarávaní

Podmienka účasti osobného postavenia podľa:	splnil / nesplnil
§ 32 ods. 1 písm. a) Zákona o verejnom obstarávaní	Uchádzač zapísaný v Zozname hosp. subjektov; Registračné číslo: 2025/6-PO-H1244, platnosť zápisu od: 16.06.2025, do: 16.06.2028 – v poriadku.
§ 32 ods. 1 písm. b) Zákona o verejnom obstarávaní	Uchádzač zapísaný v Zozname hosp. subjektov; Registračné číslo: 2025/6-PO-

	H1244, platnosť zápisu od: 16.06.2025, do: 16.06.2028 – v poriadku.
§ 32 ods. 1 písm. c) Zákona o verejnom obstarávaní	Uchádzač zapísaný v Zozname hosp. subjektov; Registračné číslo: 2025/6-PO-H1244, platnosť zápisu od: 16.06.2025, do: 16.06.2028 – v poriadku.
§ 32 ods. 1 písm. d) Zákona o verejnom obstarávaní	Uchádzač zapísaný v Zozname hosp. subjektov; Registračné číslo: 2025/6-PO-H1244, platnosť zápisu od: 16.06.2025, do: 16.06.2028 – v poriadku.
§ 32 ods. 1 písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní	Uchádzač zapísaný v Zozname hosp. subjektov; Registračné číslo: 2025/6-PO-H1244, platnosť zápisu od: 16.06.2025, do: 16.06.2028 – predmet podnikania: Uskutočňovanie stavieb a ich zmien, Prípravné práce k realizácii stavby, Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov a pod. - v poriadku.
§ 32 ods. 1 písm. f) Zákona o verejnom obstarávaní	Uchádzač zapísaný v Zozname hosp. subjektov; Registračné číslo: 2025/6-PO-H1244, platnosť zápisu od: 16.06.2025, do: 16.06.2028; Overenie zákazu účasti vo VO – nižšie v Zápisnici, bez záznamu – v poriadku.
§ 32 ods. 7 a 8 Zákona o verejnom obstarávaní	Nepredložená vyplnená príloha č. 12.1 súťažných podkladov, Uchádzač bol požiadaný o vysvetlenie a predložil vyplnenú prílohu, pečiatka a podpis konateľa, v poriadku

Poskytovatelia kapacít:

1) IZOTECH Group, spol. s.r.o.

Predložená zmluva o zapožičaní kapacít 23/2026/PB/V – predmetom odborné stavebné práce a zabezpečenie odborného dohľadu v celom rozsahu predložených licencií, a to konkrétne:

- zhotovenie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech,
- zhotovenie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS),
- overovanie kvality realizácie stavebných prác pri celkovej obnove budovy.
- osobné postavenie: zápis v Zozname hospodárskych subjektov (do 2027):

<https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/zoznam-hospodarskych-subjektov/detail-hospodarsky-subjekt/105538?ext=0&ico=&l=20&limit=20&nazov=Izotech&obec=&p=1&page=1®istracneCislo=&sort=nazov&sort-dir=ASC&cHash=0576b1a0e5f5d3a0576eceed1360a3ec>

2) KN BAU, s. r.o

- Predložená Zmluva o zapožičaní kapacít 21/2026/PB – predmetom technické a odborné kapacity potrebné na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona, a to konkrétne prostredníctvom odborne spôsobilej osoby: **Juraj Kántor** (v pozícii stavbyvedúci).

- osobné postavenie: zápis v Zozname hospodárskych subjektov (do 2029):

- <https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/zoznam-hospodarskych-subjektov/detail-hospodarsky-subjekt/211395?ext=0&ico=&l=20&limit=20&nazov=KN%20bau&obec=&p=1&page=1®istracneCislo=&sort=nazov&sort-dir=ASC&cHash=9e444be9d103a346a252f1e1265ae7e2>

3) **RAVOZA s. r.o.**

- Predložená zmluva o zapožičaní kapacít 20/2026/PB/V – predmetom EMAS

- osobné postavenie: zápis v Zozname hospodárskych subjektov (do 2029):

- <https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/zoznam-hospodarskych-subjektov/detail-hospodarsky-subjekt/143396?ext=0&ico=&l=20&limit=20&nazov=ravoza&obec=&p=1&page=1®istracneCislo=&sort=nazov&sort-dir=ASC&cHash=9967a40a3caa9a8c763ff31dbdc1cac7>

4) **SYMAX s. r.o.**

- Predložená Zmluva o zapožičaní kapacít 24/2026/PB – predmetom poskytnutie Zhotoviteľovi odbornej personálnej kapacity - kľúčový odborník Milan Sýkora, ktorý bude vykonávať činnosť odborného garanta a revízneho technika počas celého trvania realizácie Zákazky.

- osobné postavenie: zápis v Zozname hospodárskych subjektov (do 03.10.2026):

- <https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/zoznam-hospodarskych-subjektov/detail-hospodarsky-subjekt/205401?ext=0&ico=&l=20&limit=20&nazov=SYMAX&obec=&p=1&page=1®istracneCislo=&sort=nazov&sort-dir=ASC&cHash=0e6fc31d88d08ec8429854430ba499f9>

5) **BTK – bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.**

- Predložená Zmluva o zapožičaní kapacít 44/2026/PB – predmetom poskytnutie Zhotoviteľovi odbornej personálnej kapacity - kľúčový odborník, revízny technik s príslušnými osvedčeniami + oprávnenia od technickej inšpekcie E1 a E2, A + oprávnenie podľa zákona o BOZP

- osobné postavenie: overené cez oversi.sk + predložené dokumenty (ČV podľa § 32 ods. 7 a 8 ZVO; výpis z RT konateľá– v poriadku)

Podmienka účasti Technickej alebo odbornej spôsobilosť podľa:	splnil / nesplnil
Splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní uchádzač preukáže predložením zoznamu stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom i. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia; ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie, ii. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené;	Uchádzač predložil vyplnený a podpísaný JED. Keďže uchádzač predložil vysvetlenia aj pri iných častiach predmetu zákazky, bude verejný obstarávateľ aplikovať vzhľadom na povinnosť znižovania administratívnej záťaže a byrokracie inštitút zadaný v § 39 ods. 8 ZVO, kde je zadaný, že Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nevyžaduje ani predloženie dokladu alebo dokladov, ktoré má k dispozícii z iného verejného obstarávania a ktoré sú aktuálne a platné. V zmysle metodického usmernenia ÚVO Číslo: 5420-5000/2022, zo dňa 4. 4. 2022 totiž platí, cit.: <i>„Ak uchádzač alebo záujemca neuvedie v ponuke/žiadosti o účasť identifikáciu verejného obstarávania, v ktorom už predložil doklad spolu s presnou identifikáciou časti ponuky alebo žiadosti o účasť, v ktorej sa tento doklad nachádza, avšak verejný obstarávateľ má vedomosť, že predmetným dokladom z inej ponuky/žiadosti o účasť disponuje, podľa nášho názoru verejný obstarávateľ môže uvedený doklad v záujme hospodárneho nákupu akceptovať a nie je potrebné takýto doklad ako duplicitný vyžadovať, avšak uvedené by malo byť jednoznačne zachytené, napr. v dokumentácii z verejného obstarávania.</i> V zmysle vyššie uvedeného: Keďže sa jedná o to isté verejné obstarávanie, použije Verejný obstarávateľ na preukázanie podmienok účasti doklady predložené k zákazke, ale pri inej časti predmetu zákazky – keďže na nich iné dokumenty odkazujú.
Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti predložením zoznamu uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky pre jednotlivú časť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní týchto prác. Zoznam sa musí týkať realizácie stavebných prác rovnakého alebo	Uchádzač predložil Zoznam stavebných prác za uchádzača: Kumulatívna hodnota referencií min. 1000 000 EUR bez DPH splnená - Všetky v referenčnom období; - Všetky na rekonštrukciu alebo výstavbu pozemných stavieb

obdobného charakteru a rozsahu ako je predmet zákazky pre jednotlivé časti: pre 1. časť zákazky: Zníženie energetickej náročnosti Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským Vetrárska 7- stavebné práce <u>-rovnakého alebo podobného charakteru ktorej súčasťou je min. 1 referencia predmetom ktorej bolo dodanie a inštalácia integrovaného solárneho systému na ohrev teplej vody o výkone min. 9 kW, uchádzač preukáže, že za uvedené obdobie 5 rokov spätne odo dňa vyhlásenia tohto verejného obstarávania zrealizoval zákazky (rekonštrukciu alebo výstavbu pozemné stavby) spolu v objeme minimálne 1 000 000,00 EUR bez DPH.</u> Ak chce uchádzač preukázať splnenie podmienky účasti referenciou, ktorá je ku dňu predloženia ponuky uvedená v Evidencii referencií podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní, je povinný takúto referenciu vo svojej ponuke presne identifikovať, prípadne uviesť webový odkaz na danú referenciu.	- Min. 1 zákazka na FWE. Predložené potvrdené referencie: 1) Nemocnica AGEL Levice s.r.o., SNP 19, 934 01 Levice, IČO: 50861450, predmetom Rekonštrukcia lôžkového pavilónu a HOTFLOOR – Nemocnica AGEL Levice s.r.o.“ časť „Zateplenie polikliniky Levice – Nemocnica AGEL Levice s.r.o.; - 2024-2026, - celková suma 2 220 000 EUR bez DPH; - predložená aj potvrdená referencia, uspokojivé plnenie; 2) FWE – referencia pre P-CONTROL, s.r.o., Hviezdoslava 14, 071 01 Michalovce, IČO: 54927617; predmetom Fotovoltické zariadenie SO 01 – Fotovoltický Systém, r. 2023, suma 135 000 EUR bez DPH; - predložená aj potvrdená referencia (Referenčný list o uspokojivom vykonaní stavebných prác), dodanie a inštalácia fotovoltickej elektrárne na výrobu el. energie o inštalovanom výkone 127,4 kWp; Komisia konštatuje, že predložené referencie spĺňajú minimálne požiadavky verejného obstarávateľa a uchádzač tak podmienku účasti splnil.
Podľa § 34 ods. 1 písm. d) v spojitosti s § 35 zákona o verejnom obstarávaní opisom technického vybavenia, študijných a výskumných zariadení a opatrení použitých uchádzačom alebo záujemcom na zabezpečenie kvality. Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Uchádzač preukáže, že disponuje: • platnou licenciou overovania kvality realizácie stavebných prác pri celkovej obnove budovy vydanou akreditovaným orgánom;	Uchádzač predložil: • platnou licenciou overovania kvality realizácie stavebných prác pri celkovej obnove budovy vydanou akreditovaným orgánom EUROCERT – pre poskytovateľa kapacít IZOTECH Group, spol .s.r.o.; platná do 11.11.2026; • platnou licenciou na zhotovovanie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech vydanou akreditovaným orgánom EUROCERT – pre poskytovateľa kapacít IZOTECH Group, spol .s.r.o.; platná do 11.11.2026;

• platnou licenciou na zhotovovanie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z. a v znení neskorších predpisov alebo ekvivalent; • platnou licenciou na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov – ETICS podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov a STN 73 2901 alebo ekvivalent.	• platnou licenciou na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov – ETICS podľa zákona č. 25/2025 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákona č. 150/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov a STN 73 2901 alebo ekvivalent; licencia vydaná EUROCERT – pre poskytovateľa kapacít IZOTECH Group, spol .s.r.o.; platná do 11.11.2026; Komisia konštatuje, že uchádzač podmienku účasti splnil.
Splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona verejnom obstarávaní uchádzač preukáže predložením údajov o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov. Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Uchádzač preukáže, že na plnenie predmetu zákazky disponuje nasledovnými odborníkmi: • Stavbyvedúci (min. 1 osoba pre každú časť predmetu zákazky samostatne) Pokiaľ uchádzač predkladá ponuku na viac častí predmetu zákazky, je oprávnený preukázať splnenie tejto podmienky účasti jednou osobou pre všetky časti predmetu zákazky. Uchádzač predloží údaje, z ktorých je identifikovateľné a preukázateľné, že navrhovaný stavbyvedúci disponuje: – platným osvedčením o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúceho, t.j. osvedčenie SKSI o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných	<u>Uchádzač predložil nasledovné dokumenty:</u> Stavbyvedúci Juraj Kantor - Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre Juraja Kantora, stavbyvedúci s odborným zameraním na pozemné stavby, zo dňa 18.12.2019, Overené v sksi – platné oprávnenie, ev.č. 13868*10* https://verejnyportal.sksi.sk/search/profile/27231 - Predložený aj životopis, pečiatka a podpis stavbyvedúceho; - Od r. 2012 doteraz stavbyvedúcim pre Stavebniny NK s.r.o., pozícia „hlavný stavbyvedúci“; ale táto spoločnosť nebola uvedená ako poskytovateľ kapacít; https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=69037&SID=7&P=0 Spoločníkom a konateľom je Juraj Kántor; - Poskytovateľom kapacít s predmetom „stavbyvedúci“ je ale uvedená spoločnosť KN BAU s.r.o., kde je spoločníkom a konateľom taktiež Juraj

stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním na pozemné stavby alebo inžinierske stavby, resp. ekvivalentným osvedčením (uchádzač preukáže splnenie tejto požiadavky predložením kópie požadovaného osvedčenia), – minimálne 5-ročnou praxou na pozícii stavbyvedúceho v posledných 10 rokoch pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk (uchádzač preukáže splnenie tejto požiadavky predložením profesijného životopisu navrhovaného odborníka). Z predloženého životopisu musí byť zároveň zrejmé, či navrhovaný stavbyvedúci je zamestnancom uchádzača alebo sa jedná o osobu, ktorej technické a odborné kapacity uchádzač využíva na preukázanie splnenia podmienky účasti. V takom prípade musí uchádzač dodržať povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. • Revízny technik Pokiaľ uchádzač predkladá ponuku na viac častí predmetu zákazky, je oprávnený preukázať splnenie tejto podmienky účasti jednou osobou pre všetky časti predmetu zákazky. Uchádzač predloží údaje, z ktorých je identifikovateľné a preukázateľné, že navrhovaný revízny technik disponuje: – Osvedčením s odborným zameraním v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. v nadväznosti na Vyhlášku MPSVaR č. 508/2009 Z.z. ak sa nadväznosť uplatňuje, resp. rovnocenný doklad o odbornej spôsobilosti podľa predpisov členského štátu ich pôvodu. Z predloženej ponuky musí byť zároveň zrejmé, či navrhovaný revízny technik je zamestnancom uchádzača alebo sa jedná o	Kántor - ide teda o formálny nedostatok, uchádzač opomenul uviesť v životopise aj tento hospodársky subjekt, v ktorom figuruje. V životopise neboli uvedené referencie, nemožno overiť 5-ročnú prax na pozícii stavbyvedúceho v posledných 10 rokoch pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk; Uchádzač bol požiadaný o vysvetlenie pri časti č. 5 predmetu zákazky, kde doložila aktualizovaný životopis odborníka – v poriadku. Revízny technik Milan Sýkora - Osvedčenie pre Milana Sýkoru na činnosť RT – revízny technik vyhradeného technického zariadenia elektrického v rozsahu E2A, zo dňa 04.12.2013 spolu s potvrdením o absolvovaní aktualizácie odbornej prípravy 2018 a 2023 – v poriadku. - Z predloženej ponuky je zrejmé, že navrhovaný revízny technik nie je zamestnancom uchádzača a jedná sa o osobu, ktorej technické a odborné kapacity uchádzač využíva na preukázanie splnenia podmienky účasti; Predložená Zmluva o zapožičaní kapacít 24/2026/PB so spoločnosťou SYMAX s. r.o. – predmetom poskytnutia Zhotoviteľovi odbornej personálnej kapacity - kľúčový odborník Milan Sýkora, ktorý bude vykonávať činnosť odborného garanta a revízneho technika počas celého trvania realizácie Zákazky. Revízny technik bola ale zmenený na základe nahradenia poskytovateľa kapacít za nového revízneho technika: Ing. Robert Hassel
---	--

osobu, ktorej technické a odborné kapacity uchádzač využíva na preukázanie splnenia podmienky účasti. V takom prípade musí uchádzač dodržať povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.	- Predložené osvedčenie pre na činnosť RT – revízny technik vyhradeného technického zariadenia elektrického v rozsahu E1A, zo dňa 03.10.2024 – v poriadku. - Z predloženej ponuky je zrejmé, že navrhovaný revízny technik nie je zamestnancom uchádzača a jedná sa o osobu, ktorej technické a odborné kapacity uchádzač využíva na preukázanie splnenia podmienky účasti; Predložená Zmluva o zapožičaní kapacít 44/2026/PB so spoločnosťou – BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.; predmetom poskytnutie Zhotoviteľovi odbornej personálnej kapacity o.i. aj revízneho technika počas celého trvania realizácie Zákazky Komisia konštatovala, že po vysvetlení ponuky uchádzač podmienku účasti spĺňa.
Podľa § 34 ods. 1 písm. h) v spojitosti s § 36 zákona o verejnom obstarávaní uvedením opatrení environmentálneho manažérstva, ktoré uchádzač alebo záujemca použije pri plnení zmluvy. <i>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</i> Uchádzač predloží certifikát EMAS sekcia F 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov, resp. registrácia v schéme EMAS, prípadne validované environmentálne vyhlásenie alebo iný rovnocenný dôkaz. Uchádzač musí uviesť opatrenia environmentálneho manažérstva, ktoré použije pri plnení zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania, pričom tieto opatrenia musia zabezpečovať úroveň ochrany životného prostredia zodpovedajúcu úrovni, ktorú zabezpečuje schéma Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit (Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme	Uchádzač predložil certifikát EMAS spoločnosti RAVOZA, s.r.o., ktorá je poskytovateľom kapacít; registračné číslo SK – 000139; 17/2024; sekcia F 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov – v poriadku. Systém environmentálneho manažérstva (EMAS), bude v zmysle zmluvy s poskytovateľom kapacít aplikovaný na konkrétne činnosti v rámci predmetu zákazky. Rozsah poskytovaných činností environmentálneho manažmentu (náplň plnenia) uvedený v Zmluve o zapožičaní kapacít 06/2026/PB/V v článku III, bod 3.2: - Implementácia environmentálnych opatrení: Nastavenie procesov riadenia stavebnej činnosti na objekte 5. časť zákazky: Komplexná rekonštrukcia MŠ Latorickáv plnom súlade so štandardmi EMAS. - Odpadové hospodárstvo stavby: Vypracovanie a dohľad nad dodržiavaním Plánu nakladania so

Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES (Ú.v.EÚ L342, 22.12.2009) v platnom znení), resp. registrácia v tejto schéme, na ktorú schému týmto obstarávateľ v súlade s ustanovením § 36 ZVO odkazuje. Splnenie tejto podmienky účasti možno preukázať registráciou v schéme EMAS, prípadne validovaným environmentálnym vyhlásením alebo inými rovnocennými dôkazmi, dôkazmi preukazujúcimi rovnocennosť opatrení navrhovaných uchádzačom opatreniam požadovaným obstarávateľom s tým, že pokiaľ ide o preukázanie rovnocennosti opatrení navrhovaných uchádzačom opatreniam požadovaným obstarávateľom, dôkazné bremeno je na uchádzačovi. Upozornenie: Túto podmienku účasti nebude spĺňať uchádzač, ktorý disponuje iba (výhradne) certifikátom podľa normy ISO 14001 a súčasne nepreukáže splnenie ostatných podmienok podľa predmetného nariadenia. Dôležité upozornenie: Obstarávateľ upozorňuje, že bude pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti venovať zvýšenú pozornosť preukazovaniu technickej alebo odbornej spôsobilosti v záujme zachovania cieľa určenej podmienky účasti, a to tak v prípade samotného uchádzača/člena skupiny dodávateľov, ako i preukazovania splnenia podmienky prostredníctvom tretích osôb. Pri požiadavke na systém environmentálneho manažérstva (EMAS), ktorý má byť aplikovaný na konkrétne činnosti v rámci predmetu zákazky (napr. zemné práce, výstavba ostatných inžinierskych stavieb, výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny atď.), bude obstarávateľ dôsledne preverovať, či uchádzač reálne zabezpečí uplatnenie týchto opatrení pri plnení predmetu zákazky, a nie len pri jeho	stavebným odpadom, kontrola triedenia a ekologického zhodnocovania odpadov vzniknutých pri zatepľovaní a rekonštrukcii striech. - Prevencia znečistenia: Návrh a kontrola opatrení proti úniku nebezpečných látok do pôdy a podzemných vôd na stavenisku, eliminácia prašnosti a hlučnosti stavebných mechanizmov. - Audit a monitoring: Vykonávanie pravidelných environmentálnych kontrol priamo na stavenisku a vypracovanie priebežných správ o environmentálnom správaní stavby pre potreby investora. Uchádzač uviedol v prílohe č. 10 podiel subdodávky vo výške 35 %, následne upravené na základe vysvetlenia č. 2 na 25,98 %, predmet: Obnova obvodových stien, Obnova otvorových konštrukcií, Obnova strešného pláštá, Ostatné práce - malo by odpovedať rozsahu poskytovaných prác. Komisia konštatovala, že uchádzač podmienku účasti splnil.
---	---

zanedbateľnej časti. Ak sa uchádzač spolieha na kapacity inej osoby pre splnenie podmienok účasti, musí sa preukázať, že táto iná osoba sa bude na plnení zákazky podieľať priamo a osobne. Účelom tohto preverenia je zabrániť, aby sa uchádzač spoliehal na spôsobilosti inej osoby iba s cieľom formálne preukázať splnenie podmienky účasti. Obstarávateľ upozorňuje, že ak uchádzač deklaruje splnenie podmienok účasti prostredníctvom tretej osoby, ktorá má na realizácii diela len zanedbateľný podiel, a zároveň iná osoba nedisponuje oprávneniami na vykonávanie ostatných rozhodujúcich stavebných činností, na ktoré sa preukazovaná kvalifikácia má vzťahovať, bude takýto postup považovaný za čisto formálny. V takom prípade by nebolo možné v plnom rozsahu naplniť podmienku použitia environmentálnych opatrení.	
---	--

Komisia konštatuje, že uchádzač **SKYMAT s. r. o.**, , **splnil všetky** požiadavky na predmet zákazky v zmysle súťažných podkladov a v zmysle požiadaviek na obsah ponuky. Na základe predložených dokladov a na základe výsledkov vyhodnotenia splnenia podmienok účasti Komisia konštatovala, že tento uchádzač, ktorý sa umiestnil na 1. mieste v poradí, splnil aj všetky podmienky účasti zadefinované Verejným obstarávateľom.

Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

n/a

Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

n/a

Vyhodnotenie:

Komisia na základe vyhodnotenia dokladov predložených v rámci ponuky konštatuje, že uchádzač **SKYMAT s. r. o.**, splnil podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch.

Identifikácia úspešného uchádzača v rámci predmetu zákazky s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky:

Skymat s. r. o., so sídlom: Frankovská 9C, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01, IČO: 54 972 116. Predmetný uchádzač nebol zo súťaže vylúčený a predložil najnižšiu cenu za predmet obstarávania v EUR s DPH. Uchádzač zároveň splnil všetky požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom.

Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:

Neuplatňuje sa.

Konflikt záujmov

Verejný obstarávateľ overoval potenciálny konflikt záujmov u všetkých osôb, ktoré sa zúčastnili prípravy súťažných podkladov a hodnotenia predložených ponúk, alebo sa inak zúčastňovali na príprave a realizácii súťaže (ďalej tiež ako „Zúčastnené osoby“) v čase vyhlásenia súťaže a v deň otvárania ponúk. Všetky Zúčastnené osoby podpísali čestné vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré sú súčasťou dokumentácie k verejnému obstarávaniu.

Pravdivosť informácií uvedených v predloženom čestnom vyhlásení bola zo strany Verejného obstarávateľa overená prostredníctvom verejne dostupných zdrojov, ako Obchodný register, Register partnerov verejného sektora, Transparex a pod.

Komisia konštatuje, že neidentifikovala konflikt záujmov v zmysle § 23 zákona o verejnom obstarávaní.

Záver:

Komisia v súlade s výsledkom hodnotenia konštatuje, že úspešným uchádzačom v Súťaži sa stal uchádzač Skymat s. r. o., Frankovská 9C, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01, IČO: 54 972 116, ktorý sa umiestnil na prvom mieste a preukázal splnenie všetkých podmienok účasti stanovených Verejným obstarávateľom v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch a splnil všetky požiadavky na predmet zákazky.

Komisia bezodkladne odovzdá zápisnicu z vyhodnotenia ponúk spolu s prílohami Verejnému obstarávateľovi.

Komisia:

V Bratislave, dňa xx.07.2026

Ing. Roman Lamoš – predseda komisie

Marián Mikula – člen komisie

Marek Havaš – člen komisie



Overenie zákazu účasti vo VO:

Údaje o hospodárskom subjekte vedené v informačných systémoch Úradu pre verejné obstarávanie

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zoznam hospodárskych subjektov

Evidencia referencií

Register osôb so zákazom

Zoznam hospodárskych subjektov, ktorý vedie ÚVO nesúvisí s registrom hospodárskych subjektov zaregistrovaných v IS EVO.

ičo

Obchodné meno

sídlo

HLIADAŤ

VYČISTI FORMULÁR

ičo

Obchodné meno

sídlo

36191922

AGRO-VALALKY a.s.

Cestice

54903360

AZ-Lines s. r. o.

Nitra

45979791

Kobera NÁD, s. r. o.

Bratislava

31327435

M.Cup s.r.o.

Bratislava

31730337

MOLD-TRADE, spoločnosť s ručením omezeným

Cestice

31407455

MPL STAVING spol. s r.o.

Bratislava - mestská časť Petržalka

31391915

RECORD TK spol. s r.o.

Bratislava

7 záznamov

Stránka 1 z 1

◀ Prvá

◀ Predchádzajúca

Ďalšia ▶

▶ Posledná

DÔLEŽITÉ

SEKTOROVÁ LEGISLATÍVA

EFORMS

VESTNÍK A REGISTRE

JEDNOTNÝ EURÓPSKY DOKUMENT (JED)

DÁVAME DO POZORNOSTI

PROFESIONALIZÁCIA

ROZHODNUTIA ÚVO

Hľadať

14:33

26. 6. 2026