

**Hodnotenie splnenia podmienok účasti u uchádzača,
ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste v poradí**

Predmet zákazky: „Rádiodiagnostické oddelenie UNB sv. Cyrila a Metoda“- stavebné úpravy pre inštaláciu zdravotníckej techniky
Druh postupu: Podlimitná zákazka zadávaná bežným postupom podľa § 110 ZVO
Označenie vo VVO: Vestník č. 74/2026 pod číslom 5260-WYP dňa 15.04.2026
(d ďalej len „verejné obstarávanie“)

Uchádzač: **BaB stavby,s.r.o., IČO: 46557776**

Tabuľka č. 1 – Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia (§ 32 ods. 1 ZVO)

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia	Splnil / Nesplnil	Poznámky
Preukázanie dokladmi v súlade s § 32 ods. 2 ZVO (resp. § 32 ods. 4 alebo ods. 5 ZVO)	N/A	
Výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace		
Potvrdenia zdravotných poisťovní nie staršie ako tri mesiace		
Potvrdenie Sociálnej poisťovne nie staršie ako tri mesiace		
Potvrdenie miestne príslušného daňového úradu nie staršie ako tri mesiace		
Potvrdenie miestne príslušného colného úradu nie staršie ako tri mesiace		
Potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace (konkurz, reštrukturalizácia, likvidácia)		
Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky (zväčša výpis z OR SR)		
Čestné vyhlásenie, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím		
Preukázanie zápisom v zozname hospodárskych subjektov v súlade s § 152 ods. 1 ZVO	✓	r.č. 2024/4-PO-G6941
Čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 7 pre osoby podľa § 32 ods. 8 ZVO	? ✓	V ponuke chýba – žiadosť o vysvetlenie Doplnené vysvetlením 19.5.2026 – nemá iné osoby

Tabuľka č. 2 – Podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia (§ 33 ZVO)

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia	Splnil / Nesplnil	Označenie dokumentu / Popis / Poznámky
§ 33 ods. 1 písm. a) ZVO		
Vyjadrenie banky alebo ekvivalentného dokladu od banky alebo pobočky zahraničnej banky alebo zahraničnej banky (ďalej len banka), v ktorej má uchádzač vedený účet, o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky, ktorý musí obsahovať informáciu o tom, že <u>ku dňu vystavenia dokladu, ktorý nesmie byť starší ako tri mesiace odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk</u> , uchádzač nie je v nepovolenom debete, v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár a že jeho bežný účet nie je predmetom exekúcie. Ak uchádzač úver z banky nečerpal, prehlásenie o tejto skutočnosti.	? ✓	Banková referencia ČSOB, a.s. zo dňa 24.4.2026 – chýba informácia o čerpaní/ nečerpaní úveru Doplnené vysvetlením 19.5.2026 – kontokorentný úver a záväzky si plní riadne a včas Potvrdenie VÚB, a.s. zo dňa 28.4.2026
Čestné vyhlásenie podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, že nemá vedené účty ani záväzky v iných bankách ako tých, od ktorých predložil vyššie uvedené vyjadrenie, resp. iný ekvivalentný doklad.	✓	Čestné prehlásenie zo dňa 4.5.2026

Tabuľka č. 3 – Podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti (§ 34 ZVO)

Splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti	Splnil / Nesplnil	Poznámky
§ 34 ods. 1 písm. a) ZVO		
Zoznam minimálne jednej poskytnutej služby za predchádzajúce 3 roky od vyhlásenia verejného obstarávania, ktorým preukáže, že poskytol projekčné práce stavby na predmete rovnakom alebo obdobnom ako je predmet zákazky (pod rovnakým alebo podobným charakterom sa pre účely tejto podmienky účasti považujú stavby, ktoré spadajú do KS 12, skupiny 126 triedy 1264 Nemocničné budovy a zdravotnícke zariadenia podľa Vyhlášky č. 323/2010 Z. z. Štatistického úradu Slovenskej republiky, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb).	?	Zoznam realizovaných projektov pre zdravotníctvo - UNB - Poliklinika Kramáre nem. akad. L. Dérera, Bratislava Rekonštrukcia (tretia osoba - ADM design, spol. s r.o.) – zapísaný v ZHS pod r.č..2026/1-PO-H3340, nepredložené čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 7 ZVO, nepredložená zmluva o poskytnutí kapacít, nie je uvedený v zozname subdodávateľov Doplnené vysvetlením 19.5.2026: - čv podľa § 32 ods. 7 ZVO nemá iné osoby - zmluva o spolupráci na poskytnutie kapacít - doplnený zoznam subdodávateľov
Uchádzač je povinný v zozname identifikovať referencie vystavené podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní, ak takými preukazuje splnenie podmienky účasti.		UNB - Poliklinika Kramáre nem. akad. L. Dérera, Bratislava Rekonštrukcia - Referencia nevystavená
§ 34 ods. 1 písm. b) ZVO		
Zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania (ďalej v tomto bode aj „ rozhodné obdobie “), ktorým preukáže, že uskutočnil minimálne 3 (tri) stavebné práce na predmete rovnakom alebo obdobnom ako je predmet zákazky (pod rovnakým alebo podobným charakterom sa pre účely tejto podmienky účasti považujú stavby, ktoré spadajú do KS 12, skupiny 126 triedy 1264 Nemocničné budovy a zdravotnícke zariadenia podľa Vyhlášky č. 323/2010 Z. z. Štatistického úradu Slovenskej republiky, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb)), pričom zároveň preukáže, že aspoň jedna z nich bola v rozpočtovom náklade min. 1 000 000 EUR bez DPH.	?	Zoznam uskutočnených stavieb – neobsahuje žiadnu stavbu na predmete rovnakom alebo obdobnom ako je predmet zákazky Doplnené vysvetlením 19.5.2026: Predložený upravený Zoznam uskutočnených stavebných prác so stavbami podľa predložených referencií tretích osôb HSP STAVBY, s.r.o. a Si.To.Ro. s.r.o. – doplnený Zoznam subdodávateľov 1 mil. – referencia č. 2 - Nemocnica s poliklinikou Prievdza so sídlom v Bojniciach - 3 369 816,65 eur bez DPH
§ 34 ods. 3 ZVO Iná osoba HSP STAVBY, s.r.o.	?	HSP STAVBY, s.r.o.: - zmluva o spolupráci na poskytnutie kapacít - čestné vyhlásenie podľa § 110 ods. 6 ZVO pre splnenie § 32 ods. 1 písm. a,b,c,d – doplniť doklady - čestné vyhlásenie podľa § 32 ods. 2 písm. f) - podľa ORSR splnená podmienka účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) - čv podľa § 32 ods. 7 ZVO nemá iné osoby Doplnené vysvetlením 28.5.2026: Predložený náhľad zápisu do Zoznamu hospodárskych subjektov – r. č. 2026/5-PO-H4785, zapísaný dňa 27.05.2026, t.j. až po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk – Verejný obstarávateľ akceptuje, nakoľko úspešne zapísaný musel byť na základe predloženia platných

		dokladov, ktoré preukázali splnenie podmienok (ak aj neboli splnené v čase predloženia ponuky, primerane uplatňujúc § 40 ods. 9 a 12 ZVO uchádzač dodatočne splnil podmienky účasti)
§ 34 ods. 3 ZVO Iná osoba Si.To.Ro. s.r.o.	✓	Si.To.Ro. s.r.o.: - zmluva o spolupráci na poskytnutie kapacít - zapísaný v ZHS pod r.č. 2025/02-PO-F8526 - čv podľa § 32 ods. 7 ZVO nemá iné osoby
Uchádzač je povinný v zozname identifikovať referencie vystavené podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní, ak takými preukazuje splnenie podmienky účasti. Resp. <u>dôkaz o plnení potvrdený odberateľom</u>	? ✓	Predložené referencie – predmet rovnaký alebo obdobný ako je predmet zákazky Referencia č. 1 – HSP STAVBY, s.r.o. (zhotoviteľ) pre Onkologický ústav sv. Alžbety – Prístavba a nadstavba bloku B, r. 2023-2026; 754 040,86 eur bez DPH – ako subdodávateľ zabezpečoval podporné činnosti v oblasti projektového riadenia v rozsahu 2% z celkového objemu činností súvisiacich s riadením zákazky - Investor?, Rozsah zákazky v eur?; boli to stavebné práce? Referencia č. 2 - Si.To.Ro. s.r.o. (zhotoviteľ) pre Nemocnica s poliklinikou Prievidza – Vybudovanie nového urgentného príjmu, r. 2021 – 2022; 3 036 521,10 eur bez DPH - ako subdodávateľ zabezpečoval podporné činnosti v oblasti projektového riadenia v rozsahu 2% z celkového objemu činností súvisiacich s riadením zákazky - Investor?, Rozsah zákazky v eur?; definovať začiatok obdobia – len časť, ktorá spadá do rozhodného obdobia; boli to stavebné práce? Referencia č. 3 - HSP STAVBY, s.r.o. (zhotoviteľ), Stavebné práce pre pracovisko PET/CT II blok B na Heydukovej ulici, r. 2023-2026; 75 983,68 eur bez DPH – ako subdodávateľ zabezpečoval podporné činnosti v oblasti projektového riadenia v rozsahu 2% z celkového objemu činností súvisiacich s riadením zákazky - Investor?, Rozsah zákazky v eur?; boli to stavebné práce? Doplnené vysvetlenie: Referencie pre HSP STAVBY, s.r.o. od Onkologický ústav sv. Alžbety 1. Prístavba a nadstavba bloku B – od 4/2023 do 10/2026 - ? ešte nedokončené / nie je uskutočnená Doplnené vysvetlenie 28.5.2026 - stavba realizovaná po etapách (jednotlivých podlažiach - celkoch) – do 1/2025 zrealizované 4 poschodia (celky) s investičným

		nákladom 642 729,01 eur bez DPH 2. Stavebné práce pre pracovisko PET/CT II blok B – od 02/2024 do 03/2024 Referencia podľa § 12 ZVO pre Si.To.Ro. s.r.o. od Nemocnica s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach - 3 369 816,65 eur bez DPH, zmluva uzavretá 27.10.2020, t.j. pred požadovaným obdobím ? – aliquotná časť v rozhodnom období? - Doplnené vysvetlením 28.5.2026 – rozpis na jednotlivé roky
§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO		
Stavbyvedúci • odborná prax v oblasti riadenia stavieb minimálne s troma (3) praktickými skúsenosťami z riadenia stavby rovnakého alebo obdobného charakteru, ako sú stavebné práce na objekte stavby podľa predmetu zákazky, realizovanými počas prevádzky, v období 5 rokov pred vyhlásením zákazky • doklad o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, <u>odborné zameranie pozemné stavby</u> alebo ekvivalentného zákona tretia osoba - zamestnanec HSP STAVBY, s.r.o.	Meno: Peter Hudec (tretia osoba - zamestnanec HSP STAVBY, s.r.o.)	
	✓	Životopis: 05_2021 - 11_2021 - Modernizácia vyšetrovne CT DEC SOMATOM X.cite v bloku A, OUSA 02_2024 - 12_2024 Stavebné práce pre pracovisko PET/CT II, blok B, OUSA 10_2023 – 2026 Prístavba a nadstavba bloku B, Onkologického ústavu sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava
	✓	Doklad: Osvedčenie – stavbyvedúci, e.č.: 11911
	? ✓	Nepredložená zmluva o poskytnutí kapacít, nepredložené doklady na splnenie § 32 – osobné postavenie (nie je v ZHS), nie je uvedený v zozname subdodávateľov Doplnené vysvetlením 19.5.2026 viď vyššie
Hlavný projektant • odborná prax v oblasti projektovania stavieb minimálne s troma (3) praktickými skúsenosťami z projektovania stavby rovnakého alebo obdobného charakteru, ako sú stavebné práce na objekte stavby podľa predmetu zákazky, v období 10 rokov pred vyhlásením zákazky, • z toho aspoň jeden projekt musel byť aj úspešne zrealizovaný (za úspešne zrealizovaný projekt/PD sa bude považovať taká PD, na základe ktorej bola zrealizovaná rekonštrukcia alebo zhotovenie diela ukončená kolaudačným rozhodnutím) a jeho investičný náklad stavby bol min. 1 000 000,00 eur bez DPH	Meno: ??? nepredložené - Doplnené vysvetlením 19.5.2026 (vyplýva z predloženého Autorizačného osvedčenia) Meno: Ing. arch. Dušan Dinaj (tretia osoba - ADM design, spol. s r.o.)	
	? ✓	Životopis: nepredložený nepredložený ani vo vysvetlení 19.5.2026 – opätovne vyžiadať doplnené vysvetlením 28.5.2026: 1.2024 - UNB – Rekonštrukcia Poliklinika Kramáre – investičný náklad 8,815 mil. eur 2.2023 – UNB – Rekonštrukcia Klinika ORL Antolská – 0,251 mil. eur 3.2020 (skolaudované) – Bezručova 3+5 – Rekonštrukcia a nadstavba zdravotníckeho zariadenia – 40,5

• Platné osvedčenie podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, autorizovaný Inžinier oprávnenie pre kat. A1		mil. eur
<u>Komplexné architektonické a inžinierske služby so zameraním na pozemné stavby resp. kat. I1 Inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb</u> alebo ekvivalentného zákona,	? ✓	Osvedčenie: Autorizačné osvedčenie - ??? prázdny dokument Doplnené vysvetlením 19.5.2026: Autorizačné osvedčenie Autorizovaný architekt r.č. 0405 AA

Vysvetlivky : ✓ - splnil
 X – nesplnil (uvedie sa dôvod)
 N/A – neaplikuje sa

V Bratislave, dňa 1.6.2026