

Správa o zákazke

Časť č. 1: Zníženie energetickej náročnosti Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským Vetvárska 7

vypracovaná v súlade s § 24 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „**Zákon**“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava, IČO: 00641383 (ďalej len „**Verejný obstarávateľ**“)

2. Predmet zákazky:

„Zníženie energetickej náročnosti verejných budov v mestskej časti Podunajské Biskupice-opakovanie 2“, zákazka je rozdelená na 5 častí:

1. časť zákazky: Zníženie energetickej náročnosti Základnej školy s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským Vetvárska 7

2. časť zákazky: Zníženie energetickej náročnosti MŠ ul. Estónska 3

3. časť zákazky: Zníženie energetickej náročnosti MŠ ul. Estónska 7

4. časť zákazky: Komplexná rekonštrukcia MŠ Dudvážska

5. časť zákazky: Komplexná rekonštrukcia MŠ Latorická

3. Predpokladaná hodnota predmetu zákazky:

Časť č. 1: 1 297 722,85 EUR bez DPH

Časť č. 5: 787 545,70 EUR bez DPH

4. Vysúťažená hodnota predmetu zákazky:

Časť č. 1: 1 201 950,90 EUR bez DPH

Časť č. 5: 729 361,82 EUR bez DPH

5. Použitý postup zadávania zákazky:

Nadlimitná zákazka na dodanie tovaru v zmysle § 66 Zákona o verejnom obstarávaní

6. Zverejnené oznámenia:

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania uverejnené vo Vestníku EU dňa 13.05.2026, Číslo uverejnenia oznámenia: 327840-2026, číslo vydania série S úradného vestníka: 92/2026 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 94/2026 pod číslom 6735 – MSP zo dňa 14.05.2026.

7. Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu:

N/A

8. Identifikácia vylúčených uchádzačov a odôvodnenie ich vylúčenia:

N/A

9. Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk: N/A

10. Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom:

Časť č. 1:

Úspešný uchádzač: Skymat s. r. o., Sídlo: Frankovská 9C, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01, IČO: 54 972 116

Ponuka úspešného uchádzača okrem splnenia všetkých podmienok stanovených v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v podkladoch k zákazke bola zároveň použitím stanoveného hodnotiaceho kritéria vyhodnotená ako najlepšia.

Uchádzač bude na realizáciu predmetu zákazky využívať subdodávateľov:

- 1) IZOTECH Group, spol. s. r.o., Piešťanská 1185/25, Nové Mesto nad Váhom 915 01, IČO: 36 301 311, podiel 34 %
- 2) KN BAU, s. r.o., Továrenská ulica 4299, Gabčíkovo 930 05, IČO: 52 960 846, podiel 0,01%
- 3) RAVOZA s. r.o., Vinné 3662, Vinné 072 31, IČO: 50 310 810, podiel 25,98 %
- 4) BKT – bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o., Hradská 1/a, Bratislava 821 07, IČO: 35 786 418, podiel 9,22 %

Časť č. 5:

Úspešný uchádzač: Skymat s. r. o., Sídlo: Frankovská 9C, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01, IČO: 54 972 116

Ponuka úspešného uchádzača okrem splnenia všetkých podmienok stanovených v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v podkladoch k zákazke bola zároveň použitím stanoveného hodnotiaceho kritéria vyhodnotená ako najlepšia.

Uchádzač bude na realizáciu predmetu zákazky využívať subdodávateľov:

- 1) IZOTECH Group, spol. s. r.o., Piešťanská 1185/25, Nové Mesto nad Váhom 915 01, IČO: 36 301 311, podiel 13 %
- 2) KN BAU, s. r.o., Továrenská ulica 4299, Gabčíkovo 930 05, IČO: 52 960 846, podiel 0,01%
- 3) RAVOZA s. r.o., Vinné 3662, Vinné 072 31, IČO: 50 310 810, podiel 25 %
- 4) BKT – bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o., Hradská 1/a, Bratislava 821 07, IČO: 35 786 418, podiel 23%

11. Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2 Zákona.

N/A

12. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k). Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2 Zákona.

N/A

13. Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky

N/A

14. Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie:

Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa uskutočňovala elektronicky v súlade s § 20 Zákona.

15. Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia:

V procese verejného obstarávania zákazky nebol zistený konflikt záujmov. Potenciálny konflikt záujmov bol overovaný u všetkých osôb, ktoré sa zúčastnili prípravy súťažných podkladov a otvárania predložených ponúk, alebo sa inak zúčastňovali na príprave a realizácii postupu

verejného obstarávania (ďalej tiež ako „Zúčastnené osoby“). Všetky Zúčastnené osoby podpísali čestné vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré sú súčasťou dokumentácie k verejnému obstarávaniu.

Verejný obstarávateľ za účelom vylúčenia konfliktu záujmov zo strany osôb zúčastnených na príprave ponúk uchádzačov v súťažných podkladoch stanovil požiadavku na predloženie čestného vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré bolo predložené všetkými uchádzačmi v rámci ich ponúk. Pravdivosť informácií uvedených v predložených čestných vyhláseniach bola zo strany Verejného obstarávateľa overená prostredníctvom verejne dostupných zdrojov, ako Obchodný register, Register partnerov verejného sektora a pod.

16. Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ nevyužil počas prípravy postupu verejného obstarávania prípravné trhové konzultácie ani predbežné zapojenie záujemcov alebo uchádzačov.