

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2026/3223

V Terchovej dňa 06.08.2026

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

OBEC TERCHOVÁ

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňom.....10.09.2026.....

V Terchovej, dňa:.....10.09.2026.....

STAVEBNÉ POVOLENIE



Navrhovateľ	OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM IČO : 00 648 264
Adresa	Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom

podali dňa 15.06.2026 v zast. starostom obce Ing. Viliamom Mrázikom žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	Rozšírenie ulice Dr. Karola Kmeťku v Tepličke nad Váhom v rozsahu stavebných objektov : SO 03 Sadové úpravy, SO 04 Oplotenie , SO 05 Dažďová kanalizácia , SO 06.1 Preložka verejného osvetlenia, SO 06.2 Preložka káblového rozvodu obecného rozhlasu, SO 09 Mobiliár
-----------	---

Obec Terchová, ako určený stavebný úrad , príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s poukazom na § 84 ods. 5 Stavebného zákona postupujúc primerane podľa § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

Stavba: Rozšírenie ulice Dr. Karola Kmeťku v Tepličke nad Váhom v rozsahu stavebných objektov : SO 03 Sadové úpravy, SO 04 Oplotenie , SO 05 Dažďová kanalizácia , SO 06.1 Preložka verejného osvetlenia, SO 06.2 Preložka káblového rozvodu obecného rozhlasu, SO 09 Mobiliár

na pozemkoch :

C KN parc.č. 4450/4, 4450/5, 904/1, 3181, 1253/1, 248/6, 245/9, 245/8, 243/4, 243/2, 242/2, 241/2, 237/3, 237/41015, 1/4 v katastrálnom území Teplička nad Váhom ,
na pozemkoch dotknutých stavbou oplotenia : C KN parc.č. 237/2, 237/1, 241/1, 242/1 (E KN 242), 243/2, 243/1 (E KN 244), 245/5, 245/4, 248/5 v katastrálnom území Teplička nad Váhom,

pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2024/1434 zo dňa 28.08.2024 a nadobudlo právoplatnosť 03.10.2024,

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE

Pre realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projekt stavby spracovali: **A. R. K ateliér , s.r.o., Okrová 1145/5 010 03 Žilina**

Ing. . arch. Andrea Klenovičová

Pozdĺž navrhovanej rozšírenej ulice je navrhnutý „zelený pás“ s navrhovanou výsadbou stromami v ideovom prepojení plánovaného námestia a už zrealizovanej výsadby pozdĺž ulice Žofie Bosniakovej a popri kostole. Zelený pás je uvažovaný minimálnej potrebnej šírky 1,5m.

Navrhovaný preložený chodník je šírky 2,5m a prepája plánované námestie so zrealizovanými chodníkmi popri kostole a pozdĺž ulice Dr. Kmeťku. Šírka chodníka je prispôbená požiadavke na širší komunikačný koridor od námestia ku kostolu, vzhľadom k frekvencii pohybu chodcov v danom mieste a konaniu spoločenských akcií v obci. Chodník spája námestie s kostolom a s novo vybudovanými chodníkmi pri kostole a pozdĺž ulice Žofie Bosniakovej.

Vzhľadom k rozšíreniu komunikácie a vytvoreniu zeleného pásu a posunu chodníka, bude potrebné existujúce oplotenie dotknutých záhrad a dvorov jednotlivých rodinných domov asanovať. V rámci stavby sa uvažuje s realizáciou nového oplotenia s bráničkami a bránami v existujúcich vstupných koridoroch na jednotlivé pozemky. Súčasťou nového oplotenia budú aj nové zabudované skrinky pre elektromer a plynomer, ako súčasť plánovaného preloženia vzdušných rozvodov NN v danej časti obce a nevyhnutných preložiek plynárenských prípojkov.

V rámci spevnenej plochy pred kostolom bude obnovená studňa, osadený mestský mobiliár (lavička, smetný kôš, zahradzovacie stĺpiky), okolo stávajúcich stromov bude zrealizovaná ochranná mreža zabudovaná v novej zámkovej dlažbe.

Vzhľadom k rozšíreniu komunikácie bude potrebné preloženie jestvujúcich 6ks stožiarov verejného osvetlenia do zeleného pásu. Budú použité existujúce svietidlá verejného osvetlenia, doplnené o osvetlenie prechodu pre chodcov.

Pozdĺž komunikácie sa nachádzajú existujúce stožiare vzdušného rozvodu NN, telekomunikačných rozvodov a obecného rozhlasu. Predmetné vzdušné rozvody budú asanované, vrátane betónových a drevených stožiarov a premiestnené do novej polohy pozdĺž komunikácie, do zeme. Všetky káblové rozvody budú riešené výlučne ako podzemné.

Odvod dažďových vôd z komunikácie je navrhnuté do uličných vpustí s napojením na existujúci rozvod dažďovej kanalizácie so zaústením do regulovaného potoka. Komunikácia bude riešená s obrubníkmi po oboch stranách. Existujúci rigol vedľa cesty a existujúci žľab v ceste pri obrubníku budú asanované a nahradené dažďovou kanalizáciou.

Existujúce vjazdy na pozemky budú zachované, v danom mieste bude znížený obrubník, plocha vyasfaltovaná, prípadne spevnená s betónovou zámkovou dlažbou.

Nový vjazd na pozemok C KN parc.č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom o šírke 2500mm od hranice pozemku C KN parc.č. 245/4 k.ú. Teplička nad Váhom s uložením skoseného cestného obrubníka bude zaznamenaný v projekte skutočného vyhotovenia (resp. v realizačnom projekte stavby).

2.Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

- budú v plnom rozsahu rešpektované s ich zaznamenaním v ďalších odsekoch.

3.Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4.Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné STN.

5.Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a po jej ukončení podá stavebník návrh v zmysle § 79 stavebného zákona na vydanie kolaudačného rozhodnutia.** Ku kolaudačnému konaniu predloží projekt skutočného vyhotovenia stavby, protokol o odovzdaní a prevzatí stavby, geodetické zameranie realizovanej stavby, atesty použitých materiálov, certifikáty použitých výrobkov, doklady o vykonaných výrobných kontrolných skúškach, doklady o likvidácii odpadov , záznam z kontroly definitívneho dopravného značenia.

6.Stavbu bude uskutočňovať investor dodávateľsky, odborný dozor nad realizáciou stavebných prác bude vykonávať odborne spôsobilá osoba.

7.Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou .

8. Práce pri realizácii predmetnej stavby v k.ú. Teplička nad Váhom v momentoch, ak to bude nevyhnutné , zabezpečí zhotoviteľ reguláciu dopravy náležite ustrojenými a poučenými osobami. Zhotoviteľ pred zahájením prác v súlade s príslušnými ustanoveniami cestného zákona predloží projekt dočasného a trvalého dopravného značenia spolu so žiadosťou o ich určenie cestnému správnomu orgánu.

9. Zhotoviteľ v spolupráci s investorom je povinný pred zahájením prác predložiť podrobný harmonogram, ktorý bude rešpektovať požiadavku na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Termín začatia stavebných prác **bude písomne oznámený s minimálne 30-dňovým predstihom vlastníkovi pozemku C KN parc.č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom** z dôvodu súčinnosti pri realizácii prípojok inžinierskych sietí k zamýšľanému stavebnému zámeru stavby, aby sa predišlo zbytočnému znehodnoteniu novovybudovaných povrchov ciest a chodníkov.

10. Na stavbe bude na viditeľnom mieste osadená tabuľa s označením stavby, stavebníka , zhotoviteľa, ako aj uvedením mien stavbyvedúceho a odborného dozoru.

11.Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:

- Počas výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
- Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie.
- Za technické riešenie projektu sú zodpovední projektanti.
- Za prípadné škody spôsobené na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný investor stavby
- **Pred zahájením výstavby je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať STN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia ako aj podmienky stanovené správcami inž. sietí.**

- Pri stavebných prácach neobťažovať okolie stavby nad prípustnú mieru hlukom a prachom.

12. Vyjadrenia , stanoviská dotknutých orgánov :

- vyjadrenie ST , a.s. Žilina pod č. 6612406014 zo dňa 28.02.2024.
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o..Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§23 zákona č.452/2021Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :
Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389.
 - V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zák.č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadenia> . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia .
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- vyjadrenie SSD, a.s. Žilina pod č. 202504-SP-0336-1 zo dňa 15.05.2025.
- Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len SSD) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD :
- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. § 43.
- Spoločnosť SSD si nevyhradzuje právo posúdenia projektu stavby, avšak žiadame, aby v projekte stavby boli zapracované a zohľadnené všetky požiadavky SSD uvedené vo vyjadrení.
- Pri pokládke IS v kolízii s energetickým zariadením žiadame dodržať normu STN 73 6005. Prečerpávacie , kanalizačné a vodovodné šachty žiadame umiestniť mimo ochranné pásmo el. vedení.
- Od podperného bodu žiadame dodržať bezpečnú vzdialenosť minimálne 1m od hranice elektroenergetického zariadenia, pri realizácii výkopových a iných prác žiadame neporušiť stabilitu existujúcich distribučných podperných bodov.
- Pre realizáciu výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Pre realizáciu výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo

potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

Všeobecné podmienky :

- Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

- vyjadrenie SPP- D, a.s. Bratislava pod č. 8486/020525/ZA/JS zo dňa 29.05.2025.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **s ú h l a s í** so zhotovením stavby za dodržania nasledujúcich podmienok :

Stavba **zasahuje** do ochranného alebo bezpečnostného pásma plynárenského zariadenia (ďalej len „PZ“) STL PN80kPa DN80,25,

pričom v zmysle §79ods.2 zákona o energetike je stanovená vzdialenosť ochranného pásma **1,00m** na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia a v zmysle §80 ods.2 a ods.3 Zákona o energetike je stanovená vzdialenosť bezpečnostného pásma **2m** na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia.

Stanovuje sa skrátená vzdialenosť stavby : spevnené plochy, cesta , chodník od PZ na :0m.

Stanovuje sa skrátená vzdialenosť stavby : dopravné značky, stĺp osvetlenie, oplotenie s betónovou pätkou, mobiliár, výsadba porastov od PZ na : **1,01m**

- Pred realizáciou zemných prác a pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o **vytýčenie existujúcich** plynárenských zariadení

prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-slужby)

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m o obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) stavby oprávnenou osobou v súlade s podmienkami stanovenými vo vyjadrení.
- Pred podaním žiadosti o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere a k overeniu projektu stavby alebo pred ohlásením drobnej stavby je stavebník povinný požiadať SPP-D o vydanie záväzného vyjadrenia k PD stavby.
- V ochrannom a bezpečnostnom pásme vyššie uvedeného PZ **nie je dovolené** navrhovať žiadne ďalšie stavebné objekty (budovy, garáže, prístrešky, prípadne objekty so zhromažďovaním osôb...).
- Stavebník pri realizácii stavby **nesmie** v ochrannom pásme plynárenských zariadení zriadiť areál staveniska, prechádzať ťažkými mechanizmami, príp. iným spôsobom poškodiť plynárenské zariadenia.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V rámci realizácie stavby komunikácií, chodníkov, cyklochodníkov a spevnených plôch požadujeme dodržať niveletu plynovodov. Rovnako žiadame, aby stavbou nedošlo k znižovaniu hĺbky existujúceho krytia plynárenských zariadení. V prípade, ak v dôsledku plánovaných činností môže dôjsť z akéhokoľvek dôvodu ku kolízii s plynárenskými zariadeniami je potrebné, aby na náklady stavebníka bola vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia a to podľa podmienok stanovených SPP-distribúcia, a.s..

- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. 10635/2025 zo dňa 12.05.2025.
K predloženej žiadosti dávame nasledovné stanovisko :
 - S vydaním stavebného povolenia súhlasíme **za akceptácie trasy** verejného vodovodu (VV) a verejnej kanalizácie (VK), ktoré sa nachádzajú v záujmovom území stavby.
 - Upozorňujeme, že vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú v správe našej spoločnosti. Informácie o prípojkách a o ich trasovaní si vyžadajte od majiteľov pripájaných nehnuteľností.
 - Pred zahájením akýchkoľvek zemných prác je potrebné trasu VV a VK, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území stavby, vytýčiť priamo v teréne. Jej vytýčenie zrealizujú pracovníci spoločnosti na základe písomnej objednávky.
 - Pri dotyku predmetnej stavby s VV, VK je potrebné dodržať STN 73 6005 a dodržať ochranné pásmo VV a VK v šírke **min. 1,8m** od osi potrubia na obe strany VV a VK podľa Zákona . 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Žiadame rešpektovať polohu VV a VK, nemeniť ich krytie v súvislosti s terénnymi úpravami.
 - V ochrannom pásme je zakázané výškovo meniť krytie potrubia, vykonávať zemné práce, terénne úpravy, umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli obmedziť prístup k VV a VK. Stromy, oplotenie a stožiare verejného osvetlenia žiadame osadiť mimo ochranné pásmo VV a VK.
 - Výkopové práce v ochrannom pásme VV a VK požadujeme vykonávať ručne.
 - Prípadnú kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom vodovodov a majstrom kanalizácií. Odkryté miesta na vodovodnom a kanalizačnom potrubí musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklopy vodovodu a kanalizácie. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK, a.s. Žilina. O zistenom stave je potrebné vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
 - Poklopy na kolíznych kanalizačných šachtách, ktoré sa budú dvíhať do novej nivelety, žiadame osadiť typ KASI KDQ69 s logom našej spoločnosti.
 - Hutnenie podlažia v mieste dotyku s VV alebo s VK potrebné realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie vodovodu alebo kanalizácie v danej lokalite.
- vyjadrenie IS – Industry Solutions, a.s. zo dňa 01.07.2025.
Na základe zaslaných podkladov zasielame súhlasne stanovisko k projektovej dokumentácii „Rozšírenie ulice Dr. Karola Kmeťku v Tepličke nad Váhom“.
- záv. stanovisko Obec Teplička nad Váhom pod č. 1964/2026 Min zo dňa 11.03.2026.
Predložená projektová dokumentácia pre účely stavebného konania je v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie v zmysle platného Územného plánu obce – Územný plán obce Teplička nad Váhom z roku 2017, Zmena a doplnok č.1 z roku 2018, Zmena a doplnok č.2 z roku 2020, Zmena a doplnok č.3 z roku 2022 a Zmena a doplnok č.4 z roku 2025.

-vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny pod. č. OU-ZA-OSZP3-2025/0476-002/Val zo dňa 13.05.2025

Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny sa záujmová lokalita nachádza na území , ktorému sa poskytuje prvý stupeň ochrany v zmysle zákona , situovaná mimo území NATURA 2000.

- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie , oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU ZA-OSZP3-2024/022871-002/Kbn zo dňa 11.03.2024

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o odpadoch) *s ú h l a s í* podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1. a 2. zákona o odpadoch s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia za splnenia týchto podmienok:

- Odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.
- Investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.
- Výkopovú zeminu prednostne využiť v rámci uvedenej stavby na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy .
- Dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo „Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch.
- Doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Predmetné vyjadrenie je zároveň aj záväzným stanoviskom pre stavebné konanie v tejto veci, pretože predložené doklady postačujú pre udelenie vyjadrenia orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k stavebnému konaniu.

- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej vodnej správy pod č. pod č. OU-ZA-OSZP3-2025/056256-003/Gr zo dňa 30.06.2025

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je stavba možná za dodržania stanovených odporúčaní a podmienok :

- Dodržať podmienky správcu vodného toku – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok uvedené v stanovisku pre stavebné povolenie č. SVP 11483/2025/2 zo dňa 22.05.2025.

- Existujúca dažďová kanalizácia musí byť plne funkčná a spĺňať základné požiadavky na stavbu.
 - Zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia resp. ich križovanie odsúhlasiť s ich správcami.
 - Pri výstavbe a prevádzke komunikácie a spevnených plôch dodržiavať ustanovenia §39 vodného zákona pri zaobchádzaní so škodlivými látkami a obzvlášť škodlivými látkami. Je nutné navrhnuť a urobiť také opatrenia, aby pri zaobchádzaní s nimi nevnikli do podzemných vôd alebo povrchových vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
 - Rešpektovať Vyhlášku č. 200/2018 Z.z., §3, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
 - Pri spôsobe odvádzania vôd z povrchového odtoku do podlažia odporúčame vypracovať hydrogeologický posudok oprávnenou osobou podľa geologického zákona, ktorý posúdi nielen vsakovacie pomery predmetnej lokality, ale aj či nebudú vsakovaním nepriaznivo ovplyvnené vodné pomery v okolí vsakovania.
 - Žiadna časť navrhovanej stavby (platí pre nadzemné objekty a ich časti, podzemné objekty, vedenie inžinierskych sietí) nemôže zasahovať do ochranného pásma vodného toku (neplatí pre spevnené plochy). + ďalšie body vyjadrenia
- vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie horného Váhu pod č. SVP 11483/2025/2 zo dňa 22.05.2025 - súhlasné stanovisko.
- Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením :
- Realizáciou predmetnej stavby nemôže dôjsť k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd.
- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:
- K zahájeniu a ukončeniu prác súvisiacich s vodným tokom žiadame prizvať zástupcu SVP, š.p., PhV, OZ, Prevádzkové stredisko Žilina, kontakt : tel. 0910 757 339 a riadiť sa jeho pokynmi.
- Z hľadiska požiadaviek odboru správy majetku :
- Stavbou nebude zasiahnuté do majetku štátu v správe organizácie.
- Upozornenie :
- SVP, š.p. v zmysle zákonov č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou- účinkami vôd, splavením a ľadu, nezodpovedá za škody vzniknuté užívaním vodných tokov, ako ani za škody spôsobené stavbou.+ ďalšie body vyjadrenia
- vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Žilina pod č. 004617/2024 zo dňa 25.03.2024
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu vydal podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce
- z á v ä z n é s t a n o v i s k o .**
- K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom :

- Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

13. Investor stavby zabezpečí zneškodnenie prebytočnej zeminy, stavebných sutí a ostatného odpadu v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov na povolenej skládke, prípadne na inom mieste v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení jeho neskorších predpisov na základe rozhodnutia o využití územia.

14. Námietky účastníkov konania v stanovenej lehote podľa § 61 stavebného zákona boli vznesené.

Bc. Peter Sedliaček, Teplička nad Váhom, ktoré sa týkajú *možnej kolízie zámeru zamýšľanej stavby na pozemku C KN parc. č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom a plánovaného rozšírenia ulice Dr. Karola Kmeťku v Tepličke nad Váhom,*

Uvedenej námietke sa vyhovuje v bode č. 9 výrokovej časti rozhodnutia :

9.Termín začatia stavebných prác **bude písomne oznámený s minimálne 30-dňovým predstihom vlastníkovi pozemku C KN parc.č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom** z dôvodu súčinnosti pri realizácii prípojok inžinierskych sietí k zamýšľanému stavebnému zámeru stavby, aby sa predišlo zbytočnému znehodnoteniu novovybudovaných povrchov ciest a chodníkov.

Námietky k trasovaniu sietí a prípojok s požiadavkou na súčinnosť a koordináciu pri budovaní prípojok.

Uvedenej námietke sa vyhovuje v bode č. 4, v bode č.11 výrokovej časti rozhodnutia . Bez zásahu inž. sietí do pozemku vlastníka.

Požiadavka na včasnú informovanosť o začatí prác. **Uvedenej**

námietke sa vyhovuje v bode č. 9 výrokovej časti rozhodnutia .

Požiadavka na zachovanie pôvodného vstupu a zriadenie nového vjazdu na pozemok C KN parc.č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom . **Námietke sa vyhovuje v bode č.1 výrokovej časti rozhodnutia .**

Pôvodný vstup zostáva zachovaný. Nový vjazd na pozemok C KN parc.č. 248/5 k.ú.

Teplička nad Váhom o šírke 2500mm od hranice pozemku C KN parc.č. 245/4 k.ú.

Teplička nad Váhom **s uložením skoseného cestného obrubníka** bude zaznamenaný v projekte skutočného vyhotovenia (resp. v realizačnom projekte stavby).

Odôvodnenie

Žiadateľ, Obec Teplička nad Váhom so sídlom Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom v zast. starostom obce Ing. Viliamom Mrázikom, IČO : 00 648 264 podali dňa 15.06.2026 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby: „Rozšírenie ulice Dr. Karola Kmeťku v Tepličke nad Váhom“ v rozsahu stavebných objektov : SO 03 Sadové úpravy, SO 04 Oplotenie, SO 05 Dažďová kanalizácia, SO 06.1 Preložka verejného osvetlenia, SO 06.2 Preložka káblového rozvodu obecného rozhlasu, SO 09 Mobiliár na pozemkoch C KN parc.č. 4450/4, 4450/5, 904/1, 3181, 1253/1, 248/6, 245/9, 245/8, 243/4, 243/2, 242/2, 241/2, 237/3, 237/41015, 1/4 v katastrálnom území Teplička nad Váhom, na pozemkoch dotknutých stavbou oplotenia : C KN parc.č. 237/2, 237/1, 241/1, 242/1 (E KN 242), 243/2, 243/1 (E KN 244), 245/5, 245/4, 248/5 v katastrálnom území Teplička nad Váhom.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané pod č. 2024/1434 zo dňa 28.08.2024 a nadobudlo právoplatnosť 03.10.2024.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, ako určený stavebný úrad, príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s poukazom na § 84 ods. 5 Stavebného zákona postupujúc primerane podľa § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov oznámil začatie stavebného konania, účastníkom konania líniovej stavby sa oznámilo verejnou vyhláškou a pretože boli a sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, postupujúc primerane v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia uvedeného oznámenia, boli upozornení na skutočnosť, že svoje námietky a stanoviská bolo potrebné uplatniť najneskoršie v stanovenej lehote, inak sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad zároveň upozornil, že neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a poukázal na skutočnosť, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V stanovenej lehote boli podané námietky a pripomienky. Bc. Peter Sedliaček, Teplička nad Váhom, ktoré sa týkali *možnej kolízie zámeru zamýšľanej stavby na pozemku C KN parc. č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom a plánovaného rozšírenia ulice Dr. Karola Kmeťku v Tepličke nad Váhom, námietky k trasovaniu sietí a prípojok s požiadavkou na súčinnosť a koordináciu pri budovaní prípojok, požiadavkou na včasnú informovanosť o začatí prác, požiadavkou na zachovanie pôvodného vstupu a zriadenie nového vjazdu.*

Stavebný úrad postupujúc podľa § 21 zák.č. 71/1969 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov *pre dosiahnutie dohody účastníkov konania* vo veci riešenia podaných námietok a pripomienok, predvolal účastníkov na ústne pojednávanie na deň 04.08.2026.

Prítomní na ústnom pojednávaní za účasti Bc. Petra Sedliačka, Teplička nad Váhom prerokovali podané námietky a pripomienky, ktoré sa týkajú *možnej kolízie zámeru zamýšľanej stavby na pozemku C KN parc. č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom a plánovaného rozšírenia ulice Dr. Karola Kmeťku v Tepličke nad Váhom* a vyhodnotili, že námietke je možné vyhovieť tak, že v prípade začatia realizácie stavebného diela : Rozšírenie ulice dr. K. Kmeťku v Tepličke nad Váhom skôr ako v prípade realizácie stavebného zámeru na pozemku C KN parc.č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom bude umožnené zrealizovanie prípojok vody a kanalizácie , resp. v prípade potreby uloženie chráničky v dotknutom predmetnom mieste

Uvedenej námietke sa vyhovuje v bode č. 9 výrokovej časti rozhodnutia : Termín začatia stavebných prác **bude písomne oznámený s minimálne 30- dňovým predstihom vlastníkovi pozemku C KN parc.č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom** z dôvodu súčinnosti pri realizácii prípojok inžinierskych sietí k zamýšľanému stavebnému zámeru stavby, aby sa predišlo zbytočnému znehodnoteniu novovybudovaných povrchov ciest a chodníkov.

Námietky k trasovaniu sietí a prípojok s požiadavkou na súčinnosť a koordináciu pri budovaní prípojok. Uvedenej námietke sa vyhovuje , technické vybavenie inž. steíí je trasované v existujúcej miestnej komunikácii , bez zásahu inž. sietí do pozemku vlastníka.

Požiadavka na včasnú informovanosť o začatí prác. Uvedenej námietke sa vyhovuje v bode č. 9 výrokovej časti rozhodnutia so zapracovaním do textovej časti podmienok.

Požiadavka na zachovanie pôvodného vstupu a zriadenie nového vjazdu na pozemok C KN parc.č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom . Námietke sa vyhovuje v bode č.1 výrokovej časti rozhodnutia .Pôvodný vstup zostáva zachovaný. Nový vjazd na pozemok C KN parc.č. 248/5 k.ú. Teplička nad Váhom o šírke 2500mm od hranice pozemku C KN parc.č. 245/4 k.ú.

Teplička nad Váhom s uložením skoseného cestného obrubníka bude zaznamenaný v projekte skutočného vyhotovenia (resp. v realizačnom projekte stavby).

Podľa ust. § 62 stavebného zákona ods.(1)

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä,

- a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,
- b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,⁴⁹⁾
- c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie,
- d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou; ak zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona v znení neskorších predpisov v celom rozsahu a stavebný úrad dospel k záveru, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania . V rámci stavebného konania neboli zistené žiadne dôvody, ktoré by bránili povoleniu predmetnej stavby. Rovnako neboli v priebehu

stavebného konania v rámci stanovenej lehoty zo strany účastníkov konania vznesené žiadne iné námietky okrem vyhodnotených v predchádzajúcich odsekoch.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Ďalšie dôvody – hlavne dôvody, ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konaniaXXX.....

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na adresu Obce Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová.

O odvolaní rozhodne Úrad pre územné plánovanie a výstavbu, regionálny úrad Žilina.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých možných opravných prostriedkov.




Jozef D á v i d í k
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 61 ods.4 stavebného zákona :

1. Navrhovateľ : Obec Teplička nad Váhom, Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
3. Projektant : A. R. K ateliér, s.r.o. Ing. arch. A. Klenovičová, Okrová 1145/5, 010 03 Žilina
4. Stavebný dozor : dodávateľsky

Na vedomie :

✓ Obec Teplička nad Váhom, Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom v zast.
Ing. Viliamom Mrázikom, starostom obce
A. R. K ateliér, s.r.o. Ing. arch. A. Klenovičová, Okrová 1145/5, 010 03 Žilina
Ing. Katarína Mičíková
Bc. Peter Sedliaček

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. št. vodnej správy
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. odpad. hospodárstva
Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný
Krajský pamiatkový úrad Žilina
ST, a.s. Žilina
SSD, a.s. Žilina
SEVAK, a.s. Žilina
SPP-D, a.s. Bratislava
SVP, š.p. OZ Ružomberok
IS- Industry Solutions, a.s. M.R. Štefánika 129, 010 01 Žilina
spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Terchová, obce Teplička nad Váhom, internetovej stránke obce Terchová a internetovej stránke obce Teplička nad Váhom.

Vyvesené: 11.08.2026

Zvesené: 26.08.2026

OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM

Nám. sv. Floriána 290/2

013 01 Teplička nad Váhom

tel.: 041/5982 128

IČO: 00648264 DIČ: 2020689352

OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM

Nám. sv. Floriána 290/2

013 01 Teplička nad Váhom

tel.: 041/5982 128

IČO: 00648264 DIČ: 2020689352

